



## SCHLINGEL on Tour

Internationales Kinder- und Jugendfilmfestival zum dritten Mal zu Gast

Cannes, Venedig, Berlin und Meissen – im Oktober zieht in der idyllischen Porzellanstadt ein klein wenig Roter-Teppich-Glamour ein. Dann nämlich gastiert einmal mehr das bekannte Chemnitzer Filmfestival SCHLINGEL eine Woche lang im Filmpalast. Das Beste: Hier spielen Kinder und Jugendliche nicht nur auf, sondern auch vor der Leinwand die Hauptrolle!

Montag bis Freitag wartet packender Unterricht im Kinosaal! Eingeladen wurden alle Meißner Grund- und weiterführenden Schulen. Pädagogisch geschulte Moderatorinnen und Moderatoren führen in die Veranstaltungen ein und stehen nach den Filmen für Fragen, spannende Hintergrundinformationen und eine vertiefende Filmdiskussion bereit.

Auf die Schülerinnen und Schüler warten einzigartige Filme aus aller Welt. Vom 21. bis zum 26. Oktober 2024 können die Highlights und Preisträger der letzten SCHLINGEL-Jahre im Filmpalast auf großer Leinwand bestaunt werden. Die prämierten Filme aus dem Kinder- (5 bis 10 Jahre), Junior- (11 bis 13 Jahre) und Jugendbereich (ab 14 Jahre) erzählen von tierischen Freunden, kleinen Helden, liebenswerten Außenseitern und großen Abenteuern. Sie nehmen das junge Publikum mit auf eine Reise in ferne Länder, andere Kulturen und fantastische Welten.

Finale ist der Familiensamstag am 26. Oktober. An diesem Tag sind alle Kinder, Eltern und Großeltern eingeladen, alle Filme aus der Kategorie „Kinder“ gemeinsam zu entdecken. In den blauen Sesseln des Filmpalasts Meissen genießen sie internationales Kino-Flair zum kleinen Preis: Der Eintritt kostet für Kinder 4 Euro, für Erwachsene 6 Euro.

Schlingel on Tour ist eine Initiative von IFF SCHLINGEL, Stadt



Meißen und Filmpalast Meißen und ein Herzensprojekt von Kinochef Alexander Malt und Kulturreferentin Sara Engelmann für das junge Publikum Meißens. Das Festival wird gefördert durch das Sächsische Staatsministerium für Wissenschaft, Kultur und Tourismus. Die Maßnahme wird mitfinanziert durch Steuermittel auf Grundlage des vom Sächsischen Landtag beschlossenen Haushalts.

**Und das sind die Filme am Familiensamstag:**

**Rosa und der Steintroll** (75 Min., ab 5 Jahren, Dänemark)  
Blumenfee Rosa und ihre Freunde leben im wunderschönen Summerland. Die Idylle wird getrübt, als sich ein Steintroll im nahegelegenen Wald niederlässt und Tiere und Fabelwesen in Stein verwandelt. **Ausgezeichnet mit dem Animationsfilmpreis I SCHLINGEL 2023.**

**Die Kleine Hexe** (103 Min., ab 6 Jahren, Deutschland)  
Obwohl die kleine Hexe mit ihren 127 Jahren viel zu jung dafür ist, fliegt sie heimlich zum Walpurgisfest. Zur Strafe gibt ihr der

Hexenrat schwierige Aufgaben auf, damit sie eine gute Hexe wird. Doch was die Alten unter „gut“ verstehen, passt der kleinen Hexe überhaupt nicht.

**Popular Theory – Die Freundschaftsformel** (88 Min., ab 10 Jahren, USA)

Erwin ist zwölf Jahre alt und hochbegabt. In der Schule wird sie Zeugin des steten Ringens um Beliebtheit. Da beschließt sie, für den kommenden Wissenschaftswettbewerb ein Beliebtheitsserum zu entwickeln. Doch ausgerechnet jetzt verordnen ihr Vater Arthur und Tante Tammy eine Auszeit von der Wissenschaft.

**Prinzen der Wüste – Schneller als der Wind** (111 Min., ab 10 Jahren, Frankreich)

Der zwölfjährige Nomade Zodi entdeckt in der Wüste ein verwaistes Kamelbaby. Er tauft es auf den Namen Tehu und es wird von nun an sein bester Freund. Es stellt sich heraus, dass Tehu ein ausgezeichnete Läufer ist. Und so machen sich die beiden auf zum größten Dromedarrennen Abu Dhabis. **Ausgezeichnet mit dem Preis der**

**Kinderjury I SCHLINGEL 2023**  
**Coco Farm** (89 Min., ab 9 Jahren, Kanada)

Nur widerwillig zieht Max mit seinem Vater von Montreal aufs Land. Als er jedoch beim Frühstück feststellt, dass die Eier vom Bauernhof viel besser schmecken als die aus industrieller Tierhaltung, beschließt er, zusammen mit seinem Cousin Charles, die tierfreundliche Coco Farm zu gründen. **Sonderpreis des MDR I SCHLINGEL 2023**

Foto: Stadt Meissen

### Programm Familiensamstag, 26. Oktober 2024

- 11.00 Uhr  
Rosa und der Steintroll
- 11.15 Uhr  
Die kleine Hexe
- 11.30 Uhr  
Popular Theory – Die Freundschaftsformel
- 14.00 Uhr  
Prinzen der Wüste – Schneller als der Wind
- 14.15 Uhr  
Coco Farm

### Aus dem Inhalt

#### Aus der Stadt

Landrat Ralf Hänsel unterwegs in der Stadt Meissen	2
Lesenachmittag	2
„Schönheiten der Natur“ Führungen der Tourist Information	3
Ebenes Pflaster für den Markt	4
Spende an den Freibadverein	4
Fördermittel- und Finanzierungssprechtag	4
1.100 Jahre Meißen e.V. Ausgewählte Veranstaltungen	5
Neue Perspektiven für Alte Konsumbäckerei	10
Freie Bahn für weitere Straßensanierungen in Cölln	10
Informationstag Die Kontaktstelle Meißen stellt sich vor	12
Mit dem Rad unterwegs Rund um das Jahnhallen-Areal	13
Einweihung in luftiger Höhe	13

#### Amtliches

Hinweis zur Grund- und Gewerbesteuer	7
Beschlüsse der 1. Sitzung des Verwaltungsausschusses	7
Beschlüsse der 1. Sitzung des Sozial- und Kulturausschusses	7
Beschlüsse der 1. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses	7
Geänderte Öffnungszeiten	7
Öffentliche Ankündigung eines Grenztermins	7
Ausgleichsbeträge im Sanierungsgebiet „Meißen-Cölln“	7
Öffentliche Bekanntmachungen	8
Veränderungssperre	9
Innovationen sichern Zukunft	9
Beschlüsse der 2. Sitzung des Stadtrates	11
<b>Sonstiges</b>	
Wochenmarktgelände nimmt Gestalt an	16

# Landrat Ralf Hänsel unterwegs in der Stadt Meißen

## Entwicklungen im rechtselbischen Teil - Wirtschaft, Wohnen, Energieversorgung

Beim Besuch von Landrat Ralf Hänsel in der Stadt Meißen standen drei Projekte der Stadtentwicklung im Mittelpunkt. Gestartet wurde an der Fabrikstraße mit Informationen zur Weiterentwicklung des dortigen Areals zwischen Dekra-Stützpunkt und dem Diska-Markt. Dort sollen sich - wenn der Stadtrat dem Anfang Oktober zustimmt - neben zwei Einkaufsmärkten weitere kleine Gewerbeeinheiten ansiedeln. „Zudem werden dort Baugrundstücke entstehen, für die es bereits eine extrem hohe Nachfrage gibt“, berichtete Oberbürgermeister Olaf Raschke im Gespräch. Weiter ging es im Anschluss zur Besichtigung des Heizkraftwerkes (HKW) Steinweg. „Hier war ich vor drei Jahren zur Grundsteinlegung“, stellte Landrat Ralf Hänsel fest. „Es ist sehr interessant, nun den fertigen Zustand und den Betrieb zu sehen.“

„Die Stadt Meißen möchte ihren Einwohnerinnen und Einwohnern auch in Zukunft Strom und Wärme preiswert anbieten. Mit die-



Ute Zingel (Meißener Stadtwerke GmbH), Landrat Ralf Hänsel und Oberbürgermeister Olaf Raschke (v.l.n.r.) besichtigen das Heizkraftwerk am Steinweg.

Foto: Landratsamt Meißen

sem Kraftwerk, das auch mit Wasserstoff betrieben werden kann, sind wir dazu in der Lage“, informierte das Stadtoberhaupt.

Geplant ist auch, weitere Bereiche in das städtische Fernwärmenetz aufzunehmen. Themen des Austauschs waren neben

Fördermaßnahmen auch aktuelle Herausforderungen der Energiepolitik. „Hier ist die Stadt Meißen auf dem richtigen Weg und

bleibt hoffentlich - trotz aller Widrigkeiten - erfolgreich“, konstatierte Landrat Ralf Hänsel. Letzte Station des Besuchs war das geplante Wohngebiet „Fürstenberg“. „Hier verfolgen wir den Gedanken des ökologischen Wohnens. Der Bebauungsplan ist noch zu beschließen, aber vorgesehen ist, entlang eines verbindenden Angers vordefinierte Bereiche für Lehmhäuser und Holzhäuser neben der klassischen Hausbauweise zu definieren“, erläuterte Oberbürgermeister Olaf Raschke das Konzept. „Die Schilderungen waren sehr interessant und ich bin mir sicher, dass dies für viele junge Familien zukünftig ein attraktives Lebensumfeld sein wird. Ich denke da nicht nur an Familien aus dem Landkreis Meißen, sondern auch aus dem Raum Dresden. Auch die Ansiedlung von TSMC wird hier Bedarf und Nachfrage generieren“, zeigte sich Landrat Ralf Hänsel überzeugt.

Anja Schmiedgen-Pietsch

## Lesen stärkt. Lesen verbindet. Lesen fördert die Fantasie. Lesen bildet. Lesen vermittelt Wissen. Lesen schafft Gemeinsamkeiten. Lesen diskriminiert nicht.

„Vorlesen schafft Zukunft“, so das Motto des diesjährigen **Bundesweiten Vorlesetags am 15.11.2024**. In Kooperation mit der Stiftung Soziale Projekte Meißen und unterstützt durch den Meißener Kulturverein sowie den Stadtelternrat will die Partnerschaft für Demokratie genau das in den Fokus gestellt werden.

Alle Kinder in Meißen - unabhängig von Alter, Herkunft oder Bildungshintergrund - sollen die Möglichkeit erhalten, an diesem Tag teilzunehmen und die Welt der Bücher und des Lesens zu entdecken. Das Angebot ist so niederschwellig wie möglich gestaltet, um möglichst viele Kinder zu erreichen.

Es sind alle herzlich eingeladen zum Bücherzauber ins Rothe Haus.

**Datum:** 15.11.2024  
**Uhrzeit:** 16 bis 21 Uhr  
**Adresse:** Rothes Haus  
Nossener Str. 46  
01662 Meißen

Besucherinnen und Besucher können sich auf ein abwechslungsreiches Vorleseprogramm, eine große Bastelstrecke, eine kleine aber feine Kunstausstellung sowie viele süße und herzhaft verzauberte Leckereien freuen.

Weitere Informationen zum Förderprogramm:

- [www.demokratie-leben.de](http://www.demokratie-leben.de)
- [www.meissen-miteinander.de](http://www.meissen-miteinander.de)



Ein langer Lesenachmittag für alle interessierten Kinder und Jugendliche findet am 15.11. im Rothen Haus statt.

Foto: StadtElternRat

# „Schönheiten der Natur in den lustigen Gegenden von Meißen“

Die Stadt und ihre Umgebung in historischen Ansichten - Sonderausstellung noch bis 3. November im Stadtmuseum

Lange muss man in Meißen nicht suchen, um hier allerorten natürliche Schönheit zu finden, ob malerische Terrassenweinberge, bewaldete Hänge, majestätische Granitfelsen oder prächtige Blickbeziehungen von der Burg ins Elbtal. Kein Wunder also, dass die Stadt zu allen Zeiten Inspiration für die darstellenden Künste bot. Bis zum 3. November zeigt die liebevoll kuratierte Sonderausstellung „Schönheiten der Natur in den lustigen Gegenden von Meißen“ einige besonders seltene, schöne und außergewöhnliche Ansichten von Meißen und seiner lieblichen Umgebung und macht direkt Lust, den Rucksack für den nächsten Ausflug zu packen. Kunst- und Naturfreunde entdecken in der Schau Meißen und seine nähere und weiter entfernte Umgebung auf Gemälden, in der Porzellanmalerei, der Grafik und Buchkunst sowie auf kunsthandwerklichen Sachzeugen aus Keramik und Zinn vom 16. bis ins



Eine derzeit zu sehende historische Ansicht im Stadtmuseum: Karl Beichling: Burgberg Meißen von West, 1866, Stadtmuseum.

Foto: Herbert Boswank

20. Jahrhundert. Außerdem können die Besucherinnen und Besucher die „lustigen Gegenden von

Meißen“ in zwei historischen Filmen von 1929 und 1956 in bewegten Bildern erleben.

Die Exponate aus dem Bestand des Stadtmuseums werden durch Leihgaben aus der Porzellan-sammlung der Staatlichen Kunstsammlungen Dresden, der Meissen-Porzellan-Stiftung GmbH, der Albrechtsburg dem Stadtarchiv Mei-

ßen und privaten Leihgebern ergänzt. Am Samstag, den 2. November können alle Interessierten die Sonderausstellung einmalig zum einheitlichen Sonder-Eintrittspreis von 1,50 Euro besuchen.

**Besuchsadresse:**

Stadtmuseum Meißen  
Heinrichsplatz 3  
01662 Meißen

Noch bis 3. November 2024

**Öffnungszeiten:**

Dienstag bis Sonntag 10 bis 17 Uhr (zusätzlicher Schließtag am 22. Oktober)

**Eintrittspreise:**

Normal: 5 Euro,  
ermäßigt: 3 Euro,  
Familien: 10 Euro, Kinder bis 7 Jahre: freier Eintritt

Zuschlag bei Führungen:  
2 Euro

Nur am 2. November:  
Sonder-Eintrittspreis 1,50 Euro für alle Besucherinnen und Besucher

Das Stadtmuseum ist teilweise barrierefrei zugänglich.

**Kontakt:**

03521-4671935  
stadtmuseum@stadt-meissen.de  
instagram.com/stadtmuseum-meissen

## Führungen der Tourist-Information

**Romantischer Stadtbummel mit Glühwein**

Die Meißner Bürgerfrau lädt auch in der kalten Jahreszeit zu einem Bummel durch die romantischen Gassen der Altstadt ein. Sie erzählt Geschichten aus vergangener Zeit und schenkt zum Abschluss über den Dächern der Stadt einen wärmenden Glühwein aus.

November bis Dezember samstags 14 Uhr

Februar 14.2. 17 Uhr

Start: Tourist Information

Ende: Domplatz

Dauer: ca. 1,5 - 2 Stunden

Preise: 19 Euro Erwachsene,

9 Euro Kinder (6-16 Jahre)

Für dieses Angebot ist eine Voranmeldung erforderlich.

Neu oder auch etwas Besonderes ab 2025 sind:

**Keramik zum Begreifen nah – eine Radtour ins alte keramische Herz Europas**

Begeben Sie sich auf eine faszinierende Radtour und entdecken Sie gemeinsam mit Fachleuten das keramische Herz Europas. Entlang eindrucksvoller Industriefassaden, sakraler Kunstwerke

und kunstvoll gestalteter Gebäude erleben Sie hautnah die reiche Geschichte der Meißner Keramik und deren Industrie in unserer Stadt. Bei einer gemütlichen Kaffeepause haben Sie die Gelegenheit, sich mit den Ingenieuren auszutauschen und tiefere Einblicke in die Geheimnisse der Fertigung zu erhalten. Erfahren Sie, wie die Pioniere einst den Grundstein für die industrielle Fertigung in Meißen legten und welche Herausforderungen sie dabei meisterten. Diese exklusive Tour lässt die Industriegeschichte Meißen auf eindrucksvolle Weise wiederaufleben.

Termine: 21.06., 16.08.

jeweils 11.15 Uhr

Start: Tourist-Information

Ende: Parkhotel Dorint (rechte Elbseite)

Dauer: ca. 5 Stunden

Preise: 49 Euro pro Erwachsenen

(inkl. 3x Eintritt, 4-stündige, fachkundige Expertenbegleitung, Kaffee & Kuchen und Erfrischung während der Pause, gedruckter Keramikführer für individuelle Entdeckungen)



Begeben Sie sich mit der Meißner Bürgerfrau auf eine Reise durch Meißen.

Foto: Stadt Meissen

Für dieses Angebot ist eine Voranmeldung erforderlich.

**Organ & Bikes**

Eine unterhaltsame Radtour von Orgel zu Orgel mit eigenem Fahrrad von Meißen über Zadel bis nach Diesbar-Seußlitz. Die Königin der Instrumente wird dabei von Domkantor Thorsten Göbel persönlich in Szene gesetzt und Sie können hautnah dabei sein. Drei Konzerte, an drei verschiedenen Orten - ein einzigartiges Klangerlebnis nicht nur für Mu-

sikenthusiasten. Eine kleine Radler-Pause und eine 2-er Winzerweinprobe sind ebenfalls mit im Gepäck.

Termine: 17.05. und 23.08.

jeweils 11.15 Uhr

Dauer: ca. 6 Stunden

Start: Dom zu Meißen

Ende: Diesbar-Seußlitz

Preise: 79 Euro (inkl. Eintritte, exklusive Zutritte ganz nah an der Orgel; 2x 0,1 l Wein, 2x Snack, 0,1 l Schwerter Radler)

**Organ & Crimes Tour**

Schaurig schön und erheiternd sind die Geschichten in Kombination mit fünf Konzerten an fünf verschiedenen Orgeln bis spät in die Nacht. Die musikalische Meisterleistung von Domkantor Thorsten Göbel fasziniert obendrein und die exklusive Atmosphäre sowie Verkostungen Meißner Spezialitäten und Weine versprechen ein unvergessliches Erlebnis.

Termine: 27.06. und 01.11.

jeweils 14.00 Uhr

Start: St. Benno Kirche Wettinstraße 15

Ende: Domplatz

Dauer: ca. 8 Stunden

Preis: 99 Euro pro Person (inkl. Eintritt Dom, Kirchen und Erlebniswelt MEISSEN mit Porzellanorgel, 5 Orgelkonzerte, 2x 0,1 l Wein, Kaffee und Kuchen, 1 Snack, kleines Erinnerungsstück)

Für dieses Angebot ist eine Voranmeldung erforderlich.

## Ebenes Pflaster für den Markt

Nach dem Weinfest haben die Arbeiten begonnen

So schön das historische Pflaster auch ist, für alle die schlechter zu Fuß oder mit Kinderwagen, Rollator und Co unterwegs sind, ist das holprige Auf und Ab ein ständiges Ärgernis. Einige Bereiche auf dem Markt wurden deshalb bereits begradigt und neu verlegt, wie etwa der Abschnitt vor der Frauenkirche. Nun ist die gegenüberliegende Verbindung zwischen Marktapotheke und Kaufhaus Fischer an der Reihe.

Los ging es Dienstag, dem 1. Oktober, bis zum 15. November dauern die Arbeiten dann an.

### Das ist geplant

Das vorhandene Wildpflaster wird ebenso wie die Granitplatten vom Gehweg aufgenommen und im Bauhof zwischengelagert. Anschließend wird im Straßenbereich Granitkopfsteinpflaster mit vollgebundener Verfüllung verlegt. Die aufgenommenen Granitplatten werden im Gehweg neu verlegt. Vorab werden zwei Regenwasseranschlüsse ausgetauscht und zwei Straßenabläufe erneuert.

Aufgrund der Bauarbeiten ändert sich ab 1. Oktober die Verkehrsführung rund um den Markt. Täglich bis 11 Uhr wird der Verkehr von der Gerbergasse über die Flei-



Seit 1. Oktober laufen die Arbeiten zwischen der Ratsapotheke und Kaufhaus Fischer.

Foto: Stadt Meißen

schergasse Richtung Burgstraße und Elbstraße geleitet. Bis dahin sollte möglichst auch der Lieferverkehr für die anliegenden Geschäfte abgeschlossen sein. Die Zufahrt zu Marktstraße ist bis zur Baustelle frei.

Jeweils ab 11 Uhr wird der Verkehr dann von der Gerbergasse über Fleischergasse, Rosengasse und Judenbergrasse umgeleitet.

Ein Umweg, der sich am Ende lohnt: Mit Fertigstellung der Arbeiten wird der Belag auf der Ostseite des Marktes nicht nur gefreundlicher, gleichzeitig wird auch die Lärmbelastung reduziert und zwei neue barrierefreie Querungen auf dem Gehweg werden dessen Nutzung erleichtern.

## Spende an den Freibadverein

Erlös aus dem Sommerfest kommt einem guten Zweck zuteil



Frank Schubert, Geschäftsführer der Meißener Stadtwerke GmbH, Simone Teske vom Freibadverein und Oberbürgermeister Olaf Raschke bei der Scheckübergabe im ehemaligen Schwimmbad.

Foto: Stadt Meißen

Für einen guten Zweck feierten auch in diesem Jahr die Besucherinnen und Besucher des Sommerfestes der Stadt Meißen und der Meißener Stadtwerke.

Die Einnahmen aus dem Getränkeverkauf und damit 1.656 Euro gehen an den Meißner Freibad 09 e. V., der die Wiederbelebung des

ehemaligen Freibadgeländes unterstützt.

Vereinsvorsitzende Simone Teske konnte am 23. September den Spendenscheck aus den Händen von Oberbürgermeister Olaf Raschke und Stadtwerke-Geschäftsführer Frank Schubert in Empfang nehmen.

## Fördermittel- und Finanzierungsprechttag im Landkreis Meißen



Am 27.11. berät die SAB kostenfrei zu Unternehmensfragen.

Foto: Stadt Meißen



Wirtschaftsförderung  
Region Meißen GmbH

### Kontaktdaten & Informationen:

Ansprechpartnerin:  
Sandra Baudis  
Mail: [post@wrm-gmbh.de](mailto:post@wrm-gmbh.de)  
Telefon: 03521 47608-14  
Anmeldefrist: 21. November 2024  
Termin: 27. November 2024  
Ort: WRM GmbH  
Neugasse 39/40  
01662 Meißen  
Vorabinformation:  
[www.wirtschaftsregion-meissen.de/aktuelles/veranstaltungen.html](http://www.wirtschaftsregion-meissen.de/aktuelles/veranstaltungen.html)

Über die Sächsische Aufbaubank (SAB) können für verschiedene Vorhaben von Unternehmensgründer, -nachfolgern oder Bestandsunternehmen Fördermittel beantragt werden.

Am 27. November 2024 besteht wieder die Möglichkeit, sich in den Räumen der Wirtschaftsförderung Region Meißen GmbH (Neugasse 39/40 in Meißen) kostenfrei beraten zu lassen.

Vereinbaren Sie einen Termin zwischen 9 und 16 Uhr und lassen Sie

sich beraten, welche Förder- oder Finanzierungsprogramme für Ihr Vorhaben und Ihr Unternehmen passen.

Damit das Beratungsgespräch vorbereitet werden kann und für Sie zielführend ist, bitten wir um vorherige Übermittlung einer Vorabinformation zum angedachten Vorhaben und Ihrem Unternehmen.

Bitte melden Sie sich telefonisch oder per E-Mail an.

## 1.100 Jahre Meißen e. V.



Oberbürgermeister Olaf Raschke unterzeichnete im Beisein von Simone Panitz den 100. Mitgliedsantrag.

Foto: Stadt Meißen

Der Verein 1.100 Jahre Meißen e. V. zählt mittlerweile mehr als 100 Mitglieder. Jede und jeder ist herzlich eingeladen, in den Arbeitsgruppen mitzuwirken. Dazu muss man kein Mitglied sein und auch nicht zwingend Meißnerin oder Meißner. Das erste Treffen

der AG Bildung & Soziales findet am Donnerstag, den 7. November 2024, um 16.30 Uhr im Kleinen Ratssaal des Rathauses statt. Um Voranmeldung unter [info@1100-jahre-meissen.de](mailto:info@1100-jahre-meissen.de) wird gebeten. Weitere Informationen gibt es unter [www.1100-jahre-meissen.de](http://www.1100-jahre-meissen.de)

# Ausgewählte Veranstaltungen im Oktober und November

## Führungsangebote

### Täglich

- ab 11 Uhr (samstags 14 Uhr),  
**Tourist-Information Meissen:** die Wiege Sachsens - Stadtführung

### Montag – Samstag

- 12 Uhr, **Dom zu Meissen:** 30 Minuten MittagsOrgelMusik

### Samstag, 19. Oktober

- 9.30 Uhr, **Erlebnisswelt MEISSEN:** Winter-Workshop bei MEISSEN
- 11.30 Uhr, **Dom zu Meissen:** Raum-Klang-Fürstenpracht
- 10.30 Uhr, **Weingut Schloss Proschwitz Prinz zur Lippe:** Weinbergswanderung - „WEINBERG HAUTNAH“
- 12 Uhr, **Weingut Marienberg:** Juchhöh-Tour, Weinwanderung
- 14.30 Uhr, **Tourist-Information:** Meißner Weingeschichten, Stadtrundgang
- 15 Uhr, **Erlebnisswelt MEISSEN:** Knigge-Kurs
- 16 Uhr, **Theater Meissen:** 70 Jahre Original Meißner Blasmusikanten – Das Jubiläumskonzert

- 17 Uhr, **Dom zu Meissen:** 15. Geistliche Abendmusik „Heilig's Blechle!“

- 17 Uhr, **Frauenkirche Meissen:** Braumeisters köstliche Biertradition, Sächsische Biergeschichte vor Meißens historischer Kulisse

- 17 Uhr, **Rathaus:** Jubiläumskonzert anlässlich des 75. Bestehens des Chores „Blaue Schwerter“

- 18.30 Uhr, **Erlebnisswelt MEISSEN:** Tisch- und Tafelkultur bei MEISSEN

- 19.30 Uhr, **Hofcafé & Hoftheater zu Proschwitz:** Hurra... das Wirtschaftswunder ist wieder da! Die kleine Heinz Erhardt Show

### Sonntag, 20. Oktober

- 11 Uhr, **Albrechtsburg Meissen:** Europäischer Tag der Restaurierung

- 12 Uhr, **WeinErlebnisWelt der Winzergenossenschaft Meissen:** Winzermittagstisch

- 15 Uhr, **Erlebnisswelt MEISSEN:** Tee, Kaffee und Schokolade – die drei heißen Lustgetränke

- 15 Uhr, **Erlebnisswelt MEISSEN:** Knigge-Kurs

- 16 Uhr, **Theater Meissen:** Drei Freunde – Drei Tenöre, Gala-Konzert

### Montag, 21. Oktober

- 15 Uhr, **Tourist-Information:** Wein-Bus-Tour, Öffentliche Führung



Ein Besuch in der Albrechtsburg ist immer ein Erlebnis. Gelegenheit dazu bietet zum Beispiel die kleine Schlossführung am 27. Oktober um 15 Uhr..

Foto: Albrechtsburg Meissen

### Mittwoch, 23. Oktober

- 15 Uhr, **Erlebnisswelt MEISSEN:** Führung mit der Kuratorin durch das Porzellan-Museum

- 18 Uhr, **Theater Meissen:** Schillers Räuber Voll Öko (UA) 14+, Ein Sturm und Drang Krimi nach Friedrich Schiller, Jugendtheater Meissen

### Donnerstag, 24. Oktober,

- 18 Uhr, **Theater Meissen:** Schillers Räuber Voll Öko (UA) 14+, Ein Sturm und Drang Krimi nach Friedrich Schiller, Jugendtheater Meissen

### Freitag, 25. Oktober

- 17.15 Uhr, **Verkehrsgesellschaft Meissen:** Weinfahrten/Abendfahrten mit der „Bosel“ auf der Elbe

- 19 Uhr, **WeinErlebnisWelt der Winzergenossenschaft Meissen:** Virtueller Stadtrundgang durch Meissen

- 19.30 Uhr, **Johanneskirche:** KirchenFilmAbend

- 19.30 Uhr, **Theater Meissen:** Große Zeiten - Ein Erich Kästner Abend, Zum 125. Geburtstag von Erich Kästner mit Ahmad Mesgarha und Triozean

### Samstag, 26. Oktober

- 10.30 Uhr, **Tourist-Information:** Kulinarischer Stadtrundgang, Stadtführung

- 10.30 Uhr, **Erlebnisswelt MEISSEN:** Winterliches mit dem Schokoladenmädchen von MEISSEN

- 12 Uhr, **Weingut Marienberg:**

### Juchhöh-Tour, Weinwanderung

- 13.30 Uhr, **Erlebnisswelt MEISSEN:** Touch & Feel – Führung der Sinne für Erwachsene
- 19.30 Uhr, **Theater Meissen:** Merquery The glory of queen

### Sonntag, 27. Oktober

- 14.30 Uhr, **Dom zu Meissen:** Der Naumburger Meister im Dom zu Meissen, Sonderführung

- 15 Uhr, **Albrechtsburg Meissen:** Kleine Schlossführung durch das älteste Schloss Deutschlands

- 16 Uhr, **Theater Meissen:** Wenn drei vom Kino träumen, Ein Schlagzeugtheater in HD, Elbland Philharmonie Sachsen
- 17 Uhr, **Frauenkirche Meissen:** Gospelkonzert

### Donnerstag, 31. Oktober

- 10 Uhr, **Dom zu Meissen:** Bischofsgottesdienst zum Reformationsfest

### Freitag, 1. November

- 11 Uhr, **Erlebnisswelt MEISSEN:** Frauen bei MEISSEN

- 19 Uhr, **WeinErlebnisWelt der Winzergenossenschaft Meissen:** Schokolade & Wein

- 19 Uhr, **Hofcafé und Hoftheater zu Proschwitz:** IGNIS ET FLAMMA -Das mystische Geheimnis der Magie

- 19.30 Uhr, **Theater Meissen:** Klatsch bei Käte Ein musikalisches Verhör, zu Gast: Georg Prinz zur Lippe

### Samstag, 2. November

- 16 Uhr, **Landesbühnen Sachsen Theater Meissen:** Pettersson kriegt Weihnachtsbesuch 4+, Kinderstück nach dem Bilderbuch von Sven Nordqvist

### Sonntag, 3. November

- 11 Uhr, **Albrechtsburg Meissen:** Das geheime Labor der Albrechtsburg, Erlebnisrundgang

- 14 Uhr, **WeinErlebnisWelt der Winzergenossenschaft Meissen:** Gaffeegränzchen mit der Biedermeierin

- 15 Uhr, **Dom zu Meissen:** Ökumenische Hubertusvesper

- 16 Uhr, **Theater Meissen:** Opern? Klasse! Eine Matinee, es musizieren Studierende der Gesangsklassen der Hochschule für Musik Dresden

### Dienstag, 5. November

- 18 Uhr, **Theater Meissen:** Die Vermessung der Demokratie, ein Wilhelm-Leuschner-Portrait

### Mittwoch, 6. November

- 19.30 Uhr, **Theater Meissen:** Kästner & Komplizen, Eine zukünftige Rückschau, Premiere zum 125. Geburtstag von Erich Kästner

### Donnerstag, 7. November

- 18.30 Uhr, **WeinErlebnisWelt der Winzergenossenschaft Meissen:** Der Steppenwolf von Hesse, Lesung und Gespräch mit Marko Exner

### Freitag, 8. November

- 19 Uhr, **WeinErlebnisWelt der Winzergenossenschaft Meissen:** Sachsenweine

- 19.30 Uhr, **Theater Meissen:** Che, Buenos Aires Gran orquesta de carambolage, packen Sie Ihre Tangoschuhe ein und kommen nach dem Konzert ins Theaterfoyer

### Samstag, 9. November

- 10.30 Uhr, **Tourist-Information:** Erkundung der Stadt – leicht gemacht, Kombination aus Rundfahrt und Rundgang

- 18 Uhr, **WeinErlebnisWelt der Winzergenossenschaft Meissen:** Tot ist tot, Krimi-Dinner, mysteriöser Kriminalfall inkl. 3-Gänge-Menü

- 19 Uhr, **Ev.-Luth. Kirchgemeindebund Meißner Land:** Klezmer und Jiddische Lieder

- 19.30 Uhr, **Theater Meissen:** Barbara Thalheim „Novemberblues“

### Sonntag, 10. November

- 14.30 Uhr, **Dom zu Meissen:** Bestien des Mittelalters, Sonderführung

- 15 Uhr, **Hofcafé & Hoftheater zu Proschwitz:** BROADWAY in PROSCHWITZ

- 18 Uhr, **WeinErlebnisWelt der Winzergenossenschaft Meissen:** Tot ist tot, Krimi-Dinner, mysteriöser Kriminalfall inkl. 3-Gänge-Menü

- 19 Uhr, **Theater Meissen:** Simon & Garfunkel Revival Band, Feelin' Groovy

### Montag, 11. November

- 11.11 Uhr, **Markt:** Karnevals-eröffnung

- 11.30 Uhr, **Romantik Hotel Burgkeller Meissen:** Martins-gansessen

### Dienstag, 12. November

- 18 Uhr, **Theater Meissen:** Woyzeck 14+, Drama von Georg Büchner, Landesbühnen Sachsen

- 19.30 Uhr, **Johanneskirche:** KirchenFilmAbend: Verfilmung des Romans „Himmel über der Wüste“ von Paul Bowles

### Freitag, 15. November

- 18.30 Uhr, **Weingut Schloss Proschwitz:** WEINABEND – Classic

- 19 Uhr, **Albrechtsburg Meissen:** Mondscheinführung

- 19 Uhr, **WeinErlebnisWelt der Winzergenossenschaft Meissen:** Käse & Wein

- 19.30 Uhr, **Theater Meissen:** Markus Maria Profitlich, Mensch Markus: Party!



**Deutschland- und Europaweit Strom tanken!**  
Und bei uns mit Heimvorteil – für gute Energie zwischen uns Meißnern.



MEIn Ladehelfer der Meißener Stadtwerke bietet Ihnen eine zuverlässige und bequeme Möglichkeit, Ihr Elektrofahrzeug unterwegs aufzuladen. Mit der App oder der Ladekarte können Sie an über 9.000 Ladepunkten in Deutschland und ca. 158.000 Ladepunkten Europaweit unkompliziert bezahlen. Besonders vorteilhaft ist das Laden an den MSW-Ladesäulen, wo Sie noch preiswerter laden können und über das Online-Portal bekommen Sie einen monatlichen

Überblick über Ihre Kosten in einer transparenten Abrechnung. Die Meißener Stadtwerke legen großen Wert auf eine nachhaltige und umweltfreundliche Mobilität. Mit dem Ladehelfer tragen Sie dazu bei, die Elektromobilität in der Region zu fördern und den Umstieg auf umweltfreundliche Fahrzeuge zu erleichtern. Nutzen Sie die Vorteile des Ladehelfers und erleben Sie eine neue Art der Mobilität, die nicht nur praktisch, sondern auch umweltbewusst ist.



Und schon ist das Weinfest 2024 wieder vorbei! Wir haben uns sehr über alle Besucher unseres Standes auf dem Kleinmarkt gefreut! Es wurden zahlreiche Erinnerungsfotos geschossen, Popcorn genascht und das Wuselspiel ausprobiert. Auch unsere Hüpfburg erfreute sich reger Beliebtheit.

Am Sonntag waren die MSW Teil des großen Festumzugs. Zusammen mit Wusel zogen die „MSWler“ durch die Stadt und verteilten großzügig Ballons, Brezeln und Meißner Wein. Es war uns eine große Freude, so viele von Ihnen zu treffen! Wir freuen uns bereits auf das nächste Jahr.



**Meißeener Stadtwerke GmbH**

Meißen  
(HRB 4060)

Die Gesellschaft gibt gemäß § 52 Abs. 3 GmbH-Gesetz bekannt:

In der Sitzung des Stadtrates am 28.08.2024 wurden die Herren Martin Bahrmann und Uwe Reichel als Aufsichtsratsmitglieder der Meißeener Stadtwerke GmbH abberufen. In gleicher Sitzung wurden die Herren Holger Metzger und Holger Schmidt als neue Aufsichtsratsmitglieder in den Aufsichtsrat der Meißeener Stadtwerke GmbH entsandt.

Meißen, September 2024



Geschäftsführung

## Hinweis zur Grund- und Gewerbesteuer

Am **15.11.2024** ist die **4. Rate der Grundsteuer und Gewerbesteuervorauszahlung** für 2024 fällig. Die Stadtkasse Meißen möchte alle Nichtabbucher auf diesen Termin hinweisen.

Die Höhe des zu zahlenden Betrages entnehmen Sie bitte Ihrem aktuell gültigen Bescheid bzw. dem zuletzt ergangenen Grundsteueränderungsbescheid. Ein neuer Steuerbescheid ergeht nur, wenn sich der Betrag oder der Steuerpflichtige ändert.

Die Steuerpflichtigen werden gebeten, die Zahlungen termingerecht vorzunehmen, da sonst mit dem Ansatz von Mahngebühren und Säumniszuschlägen zu rechnen ist. Der Betrag muss am 15.11.2024 bei der Stadt Meißen gutgeschrieben sein.

Die Bankverbindung der Stadt Meißen lautet:  
 IBAN: DE37 8505 5000 3100 0100 00

Sparkasse Meißen

Bei allen Steuerzahlern, die sich am Abbuchungsverfahren beteiligen, wird die Abbuchung der fälligen Steuerbeträge termingerecht direkt bei der angegebenen Bank veranlasst. Sollte es nach der Abbuchung der Gebühren zu Rückbuchungen durch Sie oder der Bank kommen, entstehen Rückbuchungsgebühren, welche zulasten des Gebührenzahlers gehen. Bei Überweisung des zurückgebuchten Betrages müssen die Rückbuchungsgebühren mit überwiesen werden.

Weiterhin besteht auch die Möglichkeit der jederzeit widerrufbaren Teilnahme am Lastschriftverfahren für künftige Fälligkeiten. Vordrucke dafür erhalten Sie über das Sachgebiet Steuern bzw. über das Internet unter <https://www.stadtmeissen.de/de/formulare.html> in der Rubrik „Steuern und Abgaben“.

## Öffentliche Ankündigung eines Grenztermins

Der öffentlich bestellte Vermessungsingenieur Dipl.-Ing.(FH) Steffen Hilbrig kündigt einen durchzuführenden Grenztermin öffentlich an.

Grenzen der Flurstücke (genaue Aufzählung unter Treffpunkt) der **Gemeinde Meißen**, betreffend die **Gemarkung Cölln**, sollen durch eine Katastervermessung nach § 16 des Gesetzes über das amtliche Vermessungswesen und das Liegenschaftskataster im Freistaat Sachsen (Sächsisches Vermessungs- und Katastergesetz – SächsVermKatG) vom 29. Januar 2008 (SächsGVBl. S. 138, 148), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Juni 2024 (SächsGVBl. S. 636) geändert worden ist, bestimmt werden. Die Grenzbestimmung ist ein Verwaltungsverfahren im Sinne des Verwaltungsverfahrensgesetzes. Flurstückseigentümer, Erbbauberechtigte sowie Nutzungsberechtigte sind Beteiligte des Verwaltungsverfahrens. Der Grenztermin ist die im § 28 des Verwaltungsverfahrensgesetzes vorgesehene Anhörung Beteiligter zu den entscheidungserheblichen Tatsachen. Dabei wird Ihnen der er-

mittelte Grenzverlauf an Ort und Stelle erläutert und vorgewiesen. Im Anschluss erhalten Sie im Rahmen des § 16 Abs. 3 des Gesetzes über das amtliche Vermessungswesen und das Liegenschaftskataster im Freistaat Sachsen (Sächsisches Vermessungs- und Katastergesetz – SächsVermKatG) Gelegenheit, sich zum Grenzverlauf zu äußern.

Anlass der Grenzbestimmung ist eine beantragte Katastervermessung an der langgestreckten Anlage **Flurstück 812/1** (S82, Dresdner Straße).

Mit der Katastervermessung sollen Flurstücksgrenzen aus dem Liegenschaftskataster in die Örtlichkeit übertragen bzw. Flurstücksgrenzen erstmalig im Liegenschaftskataster festgelegt werden.

Der Grenztermin findet am **Dienstag, den 05.11.2024** statt. **Folgende Treffpunkte und Zeiten werden vereinbart:**

■ **Treffpunkt: Meißen, Dresdner Straße, NETTO-Parkplatz um 9:00 Uhr** betreffend folgende Flurstücke der Gemarkung Cölln: **6/1, 6/3, 7, 10, 11, 12, 15/1, 16/1, 17/2, 17/4, 17/6, 95/2,**

**95/4, 95/5, 104, 105, 105/a, 106, 116/1, 118, 118/1, 119, 119/a, 172/4, 176, 177, 178, 179/2, 180, 812/1, 814/20 und 814/59**

Ich bitte Sie, zum Grenztermin Ihren **Personalausweis** mitzubringen. Sie können sich auch durch einen Bevollmächtigten vertreten lassen. Dieser muss **seinen Personalausweis und eine von Ihnen unterschriebene Vollmacht** vorlegen.

**Auch zur Vertretung eines Miteigentümers (auch Ehegatten) ist eine Vollmacht erforderlich!**

Ich weise Sie vorsorglich darauf hin, dass auch ohne Ihre Anwesenheit oder der Anwesenheit eines von Ihnen Bevollmächtigten Ihre Flurstücksgrenzen bestimmt werden können.

Meißen, den 27.09.2024

gez. Dipl.-Ing.(FH)  
 Steffen Hilbrig  
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

## Beschlüsse der 1. Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 18.09.2024

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner 1. Sitzung am 18.09.2024 folgenden Beschluss gefasst:

**Annahme und Vermittlung von Sach- und Geldspenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen gemäß § 73 Abs. 5 der Sächsischen Gemeindeordnung, Zeitraum 13.06.2024 bis**

**18.09.2024 (Beschluss-Nr. 24/8/004)**

Der Verwaltungsausschuss beschließt die Annahme- und Vermittlung von Sach- und Geldspenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen entsprechend der Sammeliste für den Zeitraum 13.06.2024 - 18.09.2024 (Anlage 1).

## Beschlüsse der 1. Sitzung des Sozial- und Kulturausschusses am 16.09.2024

Der Sozial- und Kulturausschuss hat in seiner 1. Sitzung am 16.09.2024 keine Beschlüsse gefasst.

## Beschlüsse der 1. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 17.09.2024

Der Stadtentwicklungsausschuss hat in seiner 1. Sitzung am 17.09.2024 keine Beschlüsse gefasst.

## Geänderte Öffnungszeiten des Archivs

Seit dem 1. September 2024 haben sich die Öffnungszeiten des Archivs geändert. Zur Nutzung vereinbaren Sie bitte telefonisch

oder per E-Mail einen Termin unter 03521 467 1930 bzw. [stadt.archiv@stadt-meissen.de](mailto:stadt.archiv@stadt-meissen.de)

## Ausgleichsbeträge im Sanierungsgebiet „Meißen-Cölln“

### Frist für 20 Prozent Abschlag endet 2024

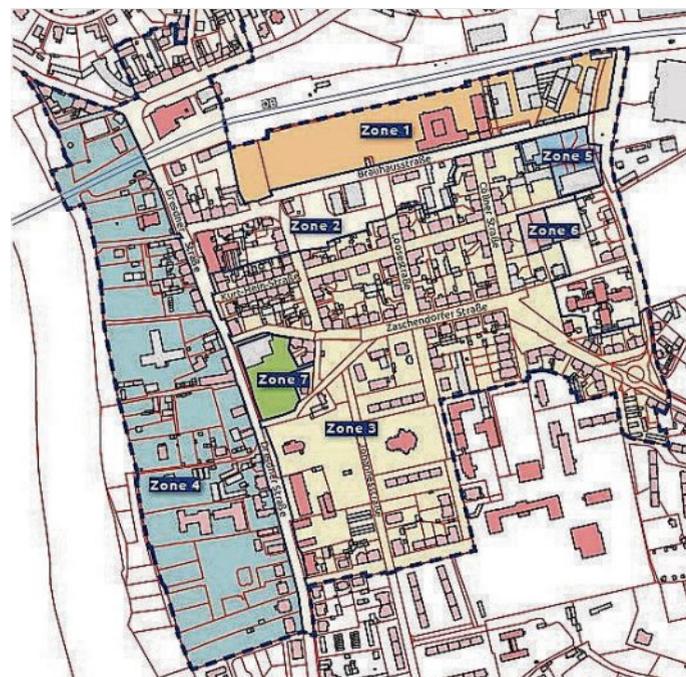
Die Stadt Meißen hat die Grundstückseigentümerinnen und Grundstückseigentümer in den letzten drei Jahren mehrfach zum komplexen Thema des Sanierungsgebietes „Meißen-Cölln“ und zu der per Gesetz auferlegten

Pflicht der Erhebung von Ausgleichsbeträgen sowie der gleichzeitigen vorteilhaften Möglichkeit der vorzeitigen Ablöse des sanierungsbedingten Ausgleichsbetrages informiert. Inga Skambraks, Leiterin des

Amtes für Stadtplanung und -entwicklung, bedankt sich im Namen der Stadt bei allen, die diese Chance genutzt haben, sodass mehr als 60 % der Ausgleichsbeträge schon vorzeitig abgelöst wurden. Besonders vorteilhaft hierbei ist, dass die Gelder zu 100 Prozent im Sanierungsgebiet und damit im Stadtteil verbleiben, welche dann für die ausgewählten Maßnahmen verwendet werden.

„In unserem gemeinsamen Anliegen, die Stadt Meißen noch attraktiver zu gestalten, möchten wir die Grundstückseigentümerinnen und Grundstückseigentümer darauf hinweisen, dass für sie eine vorzeitige Ablöse mit einem zwanzigprozentigen Abschlag noch bis 31.12.2024 möglich ist.“

Wer den Vorteil eines nur zwanzigprozentigen Abschlags in Anspruch nehmen möchte, dem steht das Amt für Stadtplanung und -entwicklung gern unter 03521 467-183 oder [stadtentwicklung@stadt-meissen.de](mailto:stadtentwicklung@stadt-meissen.de) zur Verfügung. Weitere Informationen rund ums das Thema Ausgleichsbetrag erhalten Sie auf unserer Homepage: <https://stadt-meissen.de/de/gebuehren-beitraege.html>



Sanierungsgebiet Meißen-Cölln in sieben Zonen

## Öffentliche Bekanntmachung

### ■ Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „EDEKA-Markt der Generationen an der Fabrikstraße“

### ■ Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 01.02.2023 zur 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „EDEKA-Markt der Generationen an der Fabrikstraße“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen hat in seiner Sitzung am 02.10.2024 mit Beschluss-Nr. 24/8/028 aufgrund von § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 1 Abs. 8 Baugesetzbuch (BauGB) den Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „EDEKA-Markt der Generationen an der Fabrikstraße“ gefasst. Das Verfahren erfolgt

im Regelverfahren.

Ebenfalls hat der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen in seiner Sitzung am 02.10.2024 mit Beschluss-Nr. 24/8/028 die Aufhebung des am 01.02.2023 vom Stadtrat gefassten Aufstellungsbeschlusses zur 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „EDEKA-Markt der Generationen an der Fabrikstraße“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 Baugesetzbuch (BauGB) (Beschluss-Nr. 22/7/203) gefasst.

### Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich für beide Verfahren umfasst jeweils das Flurstück 128/5 der Gemarkung Cölln und ist ca. 6.553 m<sup>2</sup> groß. Der genaue Geltungsbereich ergibt sich aus dem beiliegenden Planausschnitt.

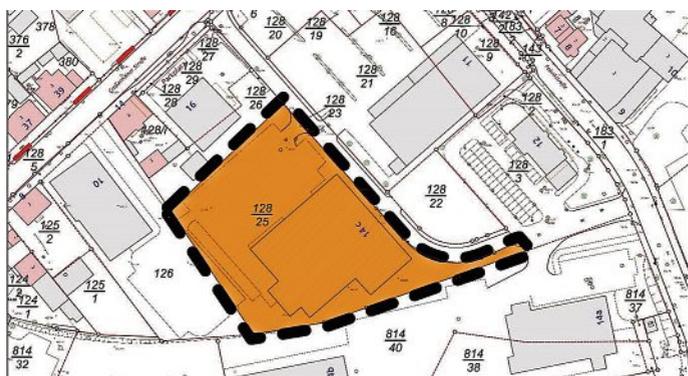
### Planungsziel

Die Versorgung im Bereich der Fabrikstraße/Großenhainer Straße soll auf Grund des Abschlusses des Bauleitplanverfahrens „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 1“ und der damit verbundenen Verlagerung der Märkte EDEKA und ALDI sowie unter der Anwendung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes für die Große Kreisstadt Meißen neu geordnet werden. Dies erfolgt über die Aufstellung des Bebauungsplanes „Einzelhandel Fabrikstraße/Großenhainer Straße“, welcher darauf abzielt, die bereits eingeleitete Entwicklung der Verlagerung von Sortimenten zu steuern und aktiv auf eine Änderung des bestehenden Zustands hinzuwirken. Dieser Bebauungsplan umfasst auch den Geltungsbereich des rechtskräftigen vorhabenbezogenen Bebauungsplans „EDEKA-Markt der Generationen an der Fabrikstraße“ sowie den Aufstellungsbeschluss vom 01.02.2023 zur 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „EDEKA-Markt der Generationen an der Fabrikstraße“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 Baugesetzbuch (BauGB), diese werden somit funktionslos und aufgehoben.

Meißen, den 08.10.2024

*i.v. Olaf Raschke*  

Olaf Raschke  
Oberbürgermeister



Anlage: Planausschnitt zu Beschluss-Nr.: 24/8/028 (Vorhabenbezogener Bebauungsplan „EDEKA-Markt der Generationen an der Fabrikstraße“)

## Öffentliche Bekanntmachung der Großen Kreisstadt Meißen nach § 70 Abs. 3 Satz 3 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO)

### über die Verlängerung der Geltungsdauer der Baugenehmigung für das Vorhaben:

### Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses in 01662 Meißen, Gemarkung Cölln - Flurstück 40/10 Gemarkung Cölln - Flurstück 40/11

Gemäß § 70 Abs. 3 SächsBO in der Fassung der Bekanntmachung vom 11. Mai 2016 (SächsGVBl. S. 186), zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 1. März 2024 (SächsGVBl. S. 169) geändert, wird Folgendes bekanntgemacht:

Die Große Kreisstadt Meißen als sachlich und örtlich zuständige untere Bauaufsichtsbehörde hat mit Bescheid vom 02.10.2024 die Geltungsdauer der Baugenehmigung unter dem Aktenzeichen 521002.01-19/BAA/129 mit folgendem verfügenden Teil verlängert:

Die am 21.10.2021 erteilte Baugenehmigung zu oben genannten Vorhaben wird um zwei Jahre bis zum 21.10.2026 verlängert.

Der Genehmigungsbescheid enthält folgende **Rechtsbehelfsbelehrung:**

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe bei der Stadt Meißen, Markt 1, 01662 Meißen Widerspruch eingelegt werden. Die Frist bleibt auch gewahrt, wenn die Einlegung bei der Landesdirektion Sachsen, 09105 Chemnitz, erfolgt.

**Hinweise:** Die Zustellung des Bescheides an die Eigentümer benachbarter Grundstücke (Nachbarn) gemäß § 70 Abs. 3 Satz 1 SächsBO wird aufgrund der großen Anzahl von Nachbarn, denen der Bescheid zuzustellen ist, durch diese Bekanntmachung ersetzt, § 70 Abs. 3 Satz 3 SächsBO. Die Zustellung des Bescheides an die Nachbarn gilt mit dem Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung als bewirkt. Die vorgenannte Rechtsbehelfsbelehrung gilt auch gegenüber den Nachbarn. Den vollständigen Bescheid und die Verfahrensakte können die betroffenen Nachbarn in den Räumen der Bauaufsicht der Großen Kreisstadt Meißen, Leipziger Straße 10, 01662 Meißen im Zimmer 214 während der Sprechzeiten einsehen. Es wird eine vorherige telefonische Terminvereinbarung unter 03521 467 171 empfohlen.

Sprechzeiten:

Montag	08.00 - 12.00 Uhr
Dienstag	08.00 - 12.00 Uhr
	14.00 - 18.00 Uhr
Mittwoch	08.00 - 12.00 Uhr
Donnerstag	08.00 - 12.00 Uhr
Freitag	08.00 - 12.00 Uhr

Meißen, 4. Oktober 2024

A. Böhme  
Leiterin Bauaufsicht

## Öffentliche Bekanntmachung

### Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Einzelhandel Fabrikstraße/Großenhainer Straße“ nach § 13 Baugesetzbuch (BauGB)



Anlage: Planausschnitt zu Beschluss-Nr.: 24/8/026 (Bebauungsplan „Einzelhandel Fabrikstraße/Großenhainer Straße“)

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen hat in seiner Sitzung am 02.10.2024 mit Beschluss-Nr. 24/8/026 aufgrund von § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Einzelhandel Fabrikstraße/Großenhainer Straße“ nach § 13 BauGB gefasst.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans umfasst die Flurstücke 128/5, 814/38 und 814/40 jeweils der Gemarkung Cölln und ist ca. 1,7 ha groß. Der genaue Geltungsbereich ergibt sich aus dem beiliegenden Planausschnitt.

Das Bauleitplanverfahren erfolgt im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB.

Ziel des Bebauungsplans ist die Festlegung bzw. Neuordnung des Sortimentangebotes, um zu-

vorderst den Bedarfen der Versorgung künftig optimal gerecht zu werden.

Im Einzelhandels- und Zentrenkonzept für die Große Kreisstadt Meißen wurde das „Nebenzentrum Fabrikstraße“ als zentraler Versorgungsbereich festgelegt. Um diesen entsprechend der Empfehlungen des Konzeptes zu stärken, wird mit dem Abschluss des Verfahrens „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 1“ die Verlagerung der Märkte EDEKA und ALDI mit nahversorgungsrelevantem Hauptsortiment geplant.

Für ein verträgliches Angebot zur Versorgung der Bevölkerung sowie die Erhaltung und Entwicklung des zentralen Versorgungsbereiches „Nebenzentrum Großenhainer Straße“ ist daher beabsichtigt, der Entwicklungs-

empfehlung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes zu folgen und für die leerfallenden Geschäftsflächen eine Nachnutzung vorzusehen, mit der Angebotsdefizite beseitigt bzw. abgemildert werden.

Der Bebauungsplan „Einzelhandel Fabrikstraße/Großenhainer Straße“ zielt deshalb darauf ab, die bereits eingeleitete Entwicklung der Verlagerung von Sortimenten zu steuern und aktiv auf eine Änderung des bestehenden Zustands hinzuwirken. Es sind keine baulichen Festsetzungen damit verbunden.

Meißen, den 8.10.2024

*i.v. Olaf Raschke*  

Olaf Raschke  
Oberbürgermeister

## Satzung über die Veränderungssperre für den gesamten Bereich des Bebauungsplanes „Einzelhandel Fabrikstraße/Großenhainer Straße“

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen hat in seiner öffentlichen Sitzung am 02.10.2024 gemäß den §§ 14 und 16 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394) geändert worden ist, in Verbindung mit dem § 4 der Sächsischen Gemeindeordnung (Sächs-

GemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 62), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 29. Mai 2024 (SächsGVBl. S. 500) geändert worden ist, folgende Veränderungssperre als Satzung beschlossen.

### § 1 Anordnung der Veränderungssperre

Zur Sicherung der Planung wird für die Flurstücke im Geltungs-

bereich des Bebauungsplans „Einzelhandel Fabrikstraße/Großenhainer Straße“ eine Veränderungssperre angeordnet.

### § 2 Räumlicher Geltungsbe- reich der Veränderungssperre

(1) Der räumliche Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 128/25; 814/38 und 814/40 jeweils der Gemarkung Cölln.

(2) Der Geltungsbereich der Veränderungssperre geht aus dem Übersichtsplan vom 26.07.2024 hervor.

### § 3 Inhalte und Rechtswirkungen der Veränderungssperre

(1) Im räumlichen Geltungsbereich entsprechend § 2 dieser Veränderungssperre dürfen:

1. Vorhaben im Sinne des § 29 BauGB nicht durchgeführt oder bauliche Anlagen nicht beseitigt werden.

2. Erhebliche oder wesentlich wertsteigernde Veränderungen von Grundstücken und baulichen Anlagen, deren Veränderungen nicht genehmigungs-, zustimmungs- oder anzeigepflichtig sind, nicht vorgenommen werden.

(2) Vorhaben, die vor dem Inkrafttreten der Veränderungssperre baurechtlich genehmigt worden sind, Vorhaben, von denen die Gemeinde nach Maßgabe des Bauordnungsrechts Kenntnis erlangt hat und mit deren Ausführung vor dem Inkrafttreten der Veränderungssperre hätte begonnen werden dürfen, sowie Unterhaltungsarbeiten und die

Fortführung einer bisher ausgeübten Nutzung werden von der Veränderungssperre nicht berührt.

(3) In Anwendung von § 14 Abs. 2 BauGB kann von der Veränderungssperre eine Ausnahme zugelassen werden, wenn keine überwiegenden öffentlichen Belange entgegenstehen. Die Entscheidung hierüber trifft die Baugenehmigungsbehörde im Einvernehmen mit der Gemeinde.

### § 4 Inkrafttreten

Die Satzung über die Veränderungssperre tritt mit der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft (§ 16 Abs. 2 Satz 1 BauGB i.V.m. § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB).

### § 5 Geltungsdauer

Die Veränderungssperre tritt, sofern sie nicht gem. § 17 Abs. 1 oder Abs. 2 BauGB verlängert wird, nach Ablauf von zwei Jahren – vom Tage der Bekanntmachung gerechnet – außer Kraft. Die Satzung tritt in jedem Fall außer Kraft, wenn und soweit der Bebauungsplan „Einzelhandel Fabrikstraße/Großenhainer Straße“ für das in § 2 genannte Gebiet rechtsverbindlich geworden ist.

Meißen, den 8.10.2024

*Olaf Raschke*  


Olaf Raschke  
 Oberbürgermeister

### Hinweis:

Nach § 4 Abs. 4 Satz 1 SächsGemO gelten Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der SächsGemO zustande gekommen sind, ein Jahr nach ihrer Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen.

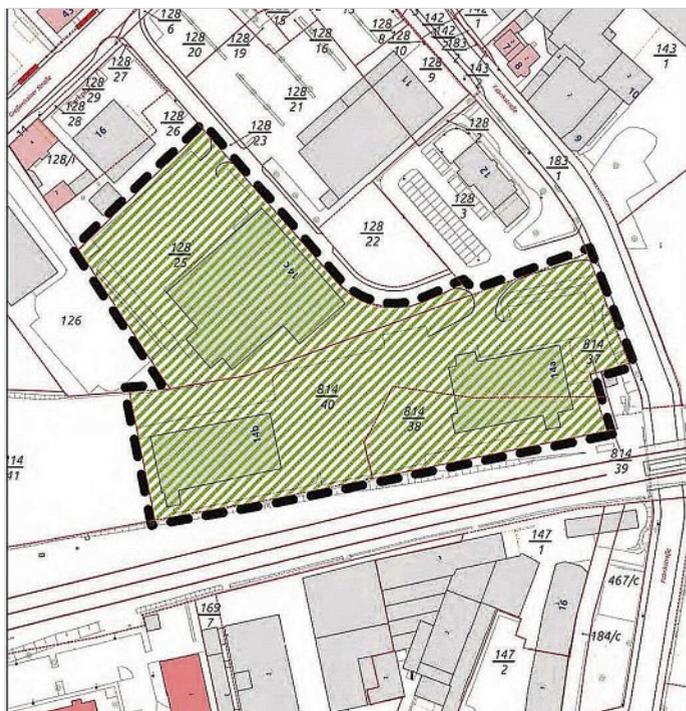
Dies gilt nicht, wenn

1. Die Ausfertigung der Satzung nicht oder fehlerhaft erfolgt ist,  
 2. Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzungen, die Genehmigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind,  
 3. Der Oberbürgermeister dem Beschluss nach § 52 Abs. 2 SächsGemO wegen Gesetzeswidrigkeit widersprochen hat,  
 4. Vor Ablauf der im § 4 Abs. 4 Satz 1 SächsGemO genannten Frist

a. Die Rechtsaufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet hat oder  
 b. Die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschrift gegenüber der Gemeinde unter Bezeichnung des Sachverhaltes, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht worden ist.

Ist eine Verletzung nach den Ziffern 3 oder 4 geltend gemacht worden, so kann auch nach Ablauf der in § 4 Abs. 4 Satz 1 SächsGemO genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen.

Auf die Vorschriften des § 18 Abs. 2 Satz 2 und 3 BauGB über die Fälligkeit etwaiger Entschädigungsansprüche und des § 18 Abs. 3 BauGB über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.



Geltungsbereich der Veränderungssperre für den gesamten Bereich des Bebauungsplanes „Einzelhandel Fabrikstraße/Großenhainer Straße“ (Übersichtsplan vom 26.07.2024)

## Innovationen sichern Zukunft – Bewerbungsstart für den Sächsischen Staatspreis für Innovation 2025

Mit dem Sächsischen Innovationspreis 2025 startete das Wettbewerbsjahr von futureSAX auf dem futureSAX-Innovationsforum II in Plauen. Das Online-Portal für Bewerbungen ist bis 10. März 2025 für herausragende Innovationen etablierter sächsischer Unternehmen geöffnet.

In der Fabrik der Fäden in Plauen fiel heute auf dem futureSAX-Innovationsforum II der Startschuss für den Sächsischen Staatspreis für Innovation. Damit prämiert der Freistaat Sachsen bereits zum 23. Mal sächsische Unternehmen, die in den vorangegangenen fünf Jahren mit Erfolg Innovationen umgesetzt und am Markt oder im Unternehmen eingeführt haben. Unter [www.futureSAX.de/innovationspreis](http://www.futureSAX.de/innovationspreis) steht das Bewerbungsportal ab sofort bis zum 10. März 2025 offen. Erstmals gibt es in diesem Jahr drei Preiskategorien: Produkt-/Dienstleistungsinnovation, Prozess-/Verfahrens-/Geschäfts-

modellinnovation sowie Innovative Unternehmenskultur. Der Wettbewerb richtet sich an etablierte Unternehmen mit Sitz im Freistaat Sachsen, deren Gründung vor dem 1. Januar 2020 erfolgte.

Sachsens Wirtschaftsminister Martin Dulig freut sich auf die Bewerbungen: „Die Zukunfts- und Wettbewerbsfähigkeit des Freistaats und eines jeden Unternehmens hängt in hohem Maße von einer kontinuierlichen Innovationskraft ab. Innovieren heißt in die Zukunft investieren – und das geschieht im Freistaat täglich. Das verdanken wir der Vielzahl innovationsaktiver Unternehmen. Diese wollen wir mit dem Sächsischen Innovationspreis würdigen und sichtbar machen; aber auch zeigen, welche Arten von Innovationen möglich sind: von Produkt-/Dienstleistungsinnovationen über Prozess-/Verfahrens-/Geschäftsmodellinnovationen bis hin zur innovativen Unternehmenskultur. Neben ei-

nem Preisgeld und der Sichtbarkeit beinhaltet die Teilnahme neue Kontakte und Vernetzungsmöglichkeiten mit anderen innovativen Unternehmen sowie ein wertvolles Juryfeedback. Ich wünsche allen Teilnehmern viel Erfolg. Die Teilnahme lohnt sich!“

Steffen Beer, Geschäftsführer von futureSAX, blickt mit Spannung auf die anstehende Wettbewerbsaison: „Wir freuen uns auch in diesem Jahr wieder auf zahlreiche Innovationen, mit denen uns der sächsische Mittelstand als Rückgrat und Innovationstreiber unserer Wirtschaft, überrascht. Der Sächsische Staatspreis für Innovation lenkt den Fokus auf zukunftsgerichtete Unternehmen, die das sächsische Innovationsökosystem in seiner Vielfalt präsentieren und vorantreiben. Dabei wollen wir sie bestmöglich unterstützen: durch die Staatspreise, unser Netzwerk und die vielfältigen Veranstaltungen und Formate, die den Wettbe-

werb begleiten und für einen Austausch der Akteure sorgen.“

### #InnovationmadeinSaxony sichtbar machen

Mit dem Sächsischen Staatspreis für Innovation werden alle zwei Jahre herausragende Innovationen der sächsischen Wirtschaft öffentlichkeitswirksam gewürdigt. Auf der Sächsischen Innovationskonferenz im Sommer 2025 werden die Preistragenden prämiert. Die teilnehmenden Unternehmen erwarten dabei nicht nur Preisgelder in Höhe von insgesamt 50.000 Euro, sondern auch eine begleitende Öffentlichkeitsarbeit inklusive eines filmischen Nominiertenportraits, der Zugang zum futureSAX-Netzwerk mit über 12.000 Kontakten sowie die Möglichkeit, die eigene Idee auf der Sächsischen Innovationskonferenz zu präsentieren. Im Rahmen des Wettbewerbes wird zudem der Sonderpreis der Sächsischen Handwerkskam-

mern verliehen. Dieser steht allen einreichenden Unternehmen offen, die in die Handwerksrolle eingetragen sind.

### Ablauf und Teilnahmebedingungen

Über das onlinebasierte Bewerbungsverfahren können sich interessierte Unternehmen mit bis zu 500 Mitarbeitenden oder 100 Mio. Euro Umsatz pro Jahr ab dem 26. September 2024 bis zum 10. März 2025 unter [www.futureSAX.de/innovationspreis](http://www.futureSAX.de/innovationspreis) bewerben. Eine unabhängige Jury bewertet die Bewerbungen in einem zweistufigen Verfahren hinsichtlich der Kriterien Innovationsgrad, unternehmerisches Engagement sowie gesellschaftlicher Impact und gesamtunternehmerischer Erfolg. Alle weiteren Informationen und Teilnahmebedingungen finden Sie unter: [www.futureSAX.de/innovationspreis](http://www.futureSAX.de/innovationspreis)

# Neue Perspektiven für Alte Konsumbäckerei

## Geeignete Investoren für ein lebendiges Stadtquartier mit Hotel gesucht

Hier sollen künftig keine kleinen Brötchen gebacken werden: Für das Areal der Alten Konsumbäckerei in Niederfähre Vorbrücke hat die Stadt Meißen Größeres vorgesehen.

„Wir sprechen von einem extrem attraktiven Standort: zentral, mit toller Verkehrsanbindung, der Nähe zu Sport- und Bildungseinrichtungen und tollen Blickbeziehungen zur Burg“, so Baudirektor Albrecht Herrmann.

Um das hier schlummernde Potential angemessen auszuloten, hat die Stadt Meißen im Rahmen eines städtebaulichen Wettbewerbes mit mehreren Planungsbüros eine Leitstudie erstellen lassen. Darin wird dargestellt, wie sich auf dem Areal sowohl eine Hotelansiedlung im Dreisterne-Segment als auch eine heterogene Nutzung mit Wohnen, Arbeiten, Dienstleistung und Einzelhandel realisieren ließe. Überzeugt hat dabei die Variante des Architekturbüros Code Unique Architekten Dresden. Sie ist entsprechend dem Beschluss des Stadtrates Grundlage für die Entwicklung des Grundstückes.



Entwurf des neuen Quartiers im Stadtteil Niederfähre/Vorbrücke.

Foto: Code Unique Architekten Dresden

Als nächster Schritt startet nun ein sogenanntes Konzeptvergabeverfahren. Mit dem Verfahren wird ein geeigneter Investor ausgesucht, der das Konzept an dem gefragten Standort realisieren möchte.

In der Leitstudie gibt es bereits relativ konkrete Vorgaben, zu An-

ordnung und Kubatur der künftigen Bebauung. Dennoch bietet die 8.446 m<sup>2</sup> große Grundstücksfläche viele Möglichkeiten auch eigene Vorstellungen umzusetzen. „Wir sind absolut offen für ergänzende Vorschläge und Ideen potentieller Investoren“, so Albrecht Herrmann.

Wichtig ist, dass das städtebauliche Ziel einer klaren Adressbildung für den Brückenkopf und die Entwicklung eines lebendigen modernen Stadtquartiers erreicht wird.

Einige wichtige Kriterien werden darüber hinaus in die Auswahl des Investors einfließen. So sollen der Bau und vor allem die Fassadengestaltung von hoher architektonischer Qualität sein und die Wohn- und Gewerbefunktion des Quartiers stärken. Energetische Standards sollten ebenso berücksichtigt werden, wie der Einsatz von Photovoltaik, eine minimale Versiegelung sowie eine hohe Durchgrünung von Dächern und Fassaden. Welche Idee letzten Endes überzeugen kann, entscheidet ein Preisgericht, dem sechs fachkundige Personen der Verwaltung sowie je ein Mitglied pro Stadtratsfraktion angehören sollen. Investoren sind eingeladen hochwertige Konzepte bis 17.01.2025 einzureichen. Alle Unterlagen werden online bereitgestellt und können unter folgendem Link abgerufen werden:

<https://stadt-meissen.de/de/ausschreibungen-bauplaetze.html>

Fragen sind bitte ausschließlich schriftlich per E-Mail an: [alte-konsumbaeckerei@stadt-meissen.de](mailto:alte-konsumbaeckerei@stadt-meissen.de) zu richten.

### Zur Geschichte

Etwa 1930 wurden hier zwei mehrgeschossige Gebäude mit Mansarddach für die Produktion von Bäckerei und Konditoreiwaren für die Versorgung der hiesigen Bevölkerung errichtet. In den folgenden Jahren wurde der Betriebskomplex der Konsumgenossenschaft um kleinere Gebäude und einem Schornstein erweitert. Außerdem wurde auf der Fläche bis ca. 1990/91 eine Tankstelle betrieben. Der Abbruch der Gebäude erfolgte 1995. Die nördlich der Goethestraße gelegene sogenannte Panzerreparaturwerkstatt der GUS-Streitkräfte wurde in den 1990er Jahren beräumt. Hier wurde auf einer Teilfläche im Ergebnis eines Architekturwettbewerbes das Berufsschulzentrum realisiert.

## Freie Bahn für weitere Straßensanierungen in Cölln

### Stadtrat vergibt Bauleistungen für Cöllner Straße und Lutherstraße

Am 2. Oktober hat der Stadtrat den Auftrag für die Bauhauptarbeiten zur Sanierung von Cöllner Straße und Lutherstraße in Höhe von 944.569,57 Euro an die STRABAG AG Gruppe Meißen vergeben.

Gefördert wird die Maßnahme zu zwei Dritteln im Rahmen des Städtebaufördergebiets „Meißen rechts der Elbe“ aus dem Bund-Länder-Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“.

Die Arbeiten beginnen Ende Oktober an der Cöllner Straße zwischen Brauhausstraße und Zschendorfer Straße. Auf dem 155 Meter Abschnitt samt Einmündungs- und Kreuzungsbereichen zur Kurt-Hein-Straße werden Fahrbahn, Stellplatzflächen und Gehwege erneuert. In Richtung Brauhausstraße entsteht eine barrierefreie Querungsstel-

le mit einem Blindenleitsystem. Darüber hinaus wird die bestehende Straßenentwässerung ersetzt und verbessert. Geplant ist außerdem die Pflanzung von sechs Säulen-Hainbuchen. Voraussichtlich im Sommer 2025 sollen die Arbeiten in der Cöllner Straße abgeschlossen sein. Parallel startet im März 2025 bei guter Witterung die grundhafte Sanierung der Lutherstraße zwischen Brauhausstraße und Zschendorfer Straße, die ebenfalls noch im Sommer 2025 abgeschlossen sein dürfte. Auf 101 Metern sowie an Einmündungs- bzw. Kreuzungsbereichen werden Straßen und Gehwege erneuert. Wie auch in der Cöllner Straße werden die Gehwege mit grauem – die Zufahrten mit anthrazitfarbenem Rechteckbetonpflaster versehen. Fünf Baumneupflanzungen sorgen

künftig für ein grüneres Wohnumfeld.

Im Zuge der Straßenbaumaßnahmen verlegen die Meißner Stadtwerke neue Fernwärmeleitungen und rüsten die Beleuchtung auf LED um, der Eigenbetrieb Abwasser wechselt die Hausanschlüsse aus. In der Lutherstraße erfolgt zusätzlich der Bau eines neuen Mischwasserschachtes.

Mit der Sanierung der beiden Straßen wandeln sich Stadtbild und Lebensqualität in Meißen Cölln weiter zum Besseren. In dem vor allem bei Familien beliebten Stadtteil hatte die Stadt Meißen zuletzt die Kurt-Hein-Straße und die Dresdner Straße grundhaft saniert, noch in diesem Herbst kann außerdem auf dem neu gestalteten Wochenmarktareal an der Brauhausstraße Eröffnung gefeiert werden.

## Bundesweite Veranstaltungsreihe zu Wärmepumpen im November 2024

### Kostenloser Informationstag in Meißen

Wärmepumpen sind eine Schlüsseltechnologie, um Gebäude effizient und nachhaltig mit Wärme zu versorgen. Trotzdem bleiben viele noch skeptisch, wenn es um eine entsprechende Umrüstung geht.

Nun bekommen die Bürgerinnen und Bürger Gelegenheit, sich vor Ort über die Technologie und die damit verbundenen Möglichkeiten zu informieren und mit Fachleuten auszutauschen. Dazu organisiert die Deutsche Energie-Agentur (dena) im Auftrag des Bundesministeriums für Wirtschaft und Klimaschutz (BMWK) vom 4. bis 10. November 2024 im Rahmen der bundesweiten „Woche der Wärmepumpe“ auch in vier sächsischen Landkreisen, darunter auch in Meißen, Informationsveranstaltungen.

Bürgerinnen und Bürger sowie Handwerker und Mitarbeitende der Kommunen sind eingeladen, sich umfassend zu den Möglichkeiten einer Wärmeversorgung mittels Wärmepumpe zu informieren.

**Mittwoch, 6. November 2024, 12 – 18 Uhr**

Innovations Centrum Meißen ICM  
Ossietzkystraße 37a  
01662 Meißen

Anhand von Fachvorträgen, einer interaktiven Ausstellung und eines Demonstrationsprojektes vor Ort können sich alle Interessierten über folgende Themen informieren:

- Aktueller Stand der gesetzlichen Vorgaben und mögliche Heizsysteme
- Funktionsweise von Wärmepumpen
- Wärmepumpentypen
- Kosten, Förderung und günstige Kredite vom Staat
- Entscheidungshilfen

Wer nicht persönlich vor Ort sein kann, der kann auch digital teilnehmen: Am 4.11.2024 wird die Veranstaltung von 12 – 18 Uhr online übertragen und am 8.11.2024 von 10 – 12 Uhr gibt es einen Überblicksvortrag zum Thema Wärmepumpe. Die Zugangsdaten zu den Onlineveranstaltungen finden Sie rechtzeitig vor den Veranstaltungen auf der Webseite: [www.energy-saxony.net](http://www.energy-saxony.net).

## Beschlüsse der 2. Sitzung des Stadtrates vom 02.10.2024

Der Stadtrat hat in seiner 2. Sitzung am 02.10.2024 folgende Beschlüsse gefasst:

### Petition „Beitritt zum Sächsischen Transparenzgesetz zur Förderung der Demokratiebildung“ (Beschluss-Nr. 24/8/056)

Der Petition kann nicht abgeholfen werden.

### Widerruf der Wahl der Vertreter der Stadt Meißen in der Verbandsversammlung des AZV - Abwasserzweckverbandes Gemeinschaftskläranlage Meißen (Beschluss-Nr. 24/8/068)

Der Stadtrat widerruft die Wahl der Vertreter der Stadt Meißen in der Verbandsversammlung des AZV - Abwasserzweckverbandes Gemeinschaftskläranlage Meißen, Stadtratsbeschluss 24/8/049 vom 28.08.2024.

### Wahl der Vertreter der Stadt Meißen in der Verbandsversammlung des AZV - Abwasserzweckverbandes Gemeinschaftskläranlage Meißen (Beschluss-Nr. 24/8/069)

Der Stadtrat wählt folgende Mitglieder und Stellvertreter in die Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes Gemeinschaftskläranlage Meißen:

	Mitglieder	Stellvertreter
1. AFD	Lutz Ziera	Mario Aßmann
2. ULM/FBBM/FDP	Alexander Rost	Simone Teske
3. Bürger für Meißen	Jürgen Hampf	Heiko Schulze
4. CDU	Uwe Reichel	Holger Schmidt

### SoPro - Stiftung Soziale Projekte Meißen - Stiftungsrat (Beschluss-Nr. 24/8/062)

1. Der Stadtrat widerruft die bisherige Besetzung des Stiftungsrates der Stiftung Soziale Projekte Meißen (SoPro).  
 2. Der Stadtrat beruft zum 02.10.2024 in den Stiftungsrat der Stiftung Soziale Projekte Meißen:

- Herrn Olaf Raschke
- Herrn Dr. Reinhard Kretzschmar
- Frau Winnie Behnisch
- Herrn Mario Aßmann
- Herrn Marcel Thumser
- Frau Laura Michel
- Herrn Daniel Bahrman

### Berufung der nicht stimmberechtigten Mitglieder der Kommission für Architektur und Stadtgestaltung der Großen Kreisstadt Meißen (Beschluss-Nr. 24/8/052)

1. Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen beruft die nicht stimmberechtigten Mitglieder der KAS aus der vergangenen Stadtratslegislatur ab:

- Herr Johannes Schmidt-Ramos
- Frau Antje Hainz
- Herr Dieter Vogt
- Herr Tilo Hellmann

2. Der Stadtrat beruft die nicht stimmberechtigten Mitglieder der Kommission für Architektur und Stadtgestaltung wie folgt:

- Herr Heiko Weder (Fraktion AFD)
- Herr Holger Metzger (Fraktion ULM/FBBM/FDP)
- Herr Holger Schmidt (Fraktion CDU)
- Frau Antje Hainz (Fraktion Bürger für Meißen)
- Herr Tilo Hellmann (Fraktion SPD/Linke)

### Beschluss der prioritär zu fördernden Einzelvorhaben im Programm „Nachhaltige soziale Stadtentwicklung“ ESF Plus 2021 - 2027 (Beschluss-Nr. 24/7/106)

1. Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen beschließt die prioritär zu fördernden Maßnahmen gemäß Priorisierungsliste (Anlage 1) unter Maßgabe der Einschätzung der im bestätigten integrierten Handlungskonzept

förderfähigen Einzelvorhaben durch das Sächsische Staatsministerium für Regionalentwicklung im Rahmenbescheid vom 11.04.2024. 2. Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen beschließt die Aufteilung der erforderlichen Eigenmittel in Höhe von 15 % zwischen Projektträger und Stadt Meißen. Demzufolge übernehmen die Projektträger den Anteil von 10 % und die Stadt Meißen 5 % der Gesamtkosten als Eigenfinanzierung. Im Doppelhaushalt des Haushaltsplans 2025/2026 sind die Gesamtkosten und die Förderung entsprechend dem Fördermittelantrag zu veranschlagen.

### Genehmigung einer außerplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung für den Abschluss eines Rahmenvertrags zum Erwerb interaktiver Tafeln für die Meißner Schulen (Beschluss-Nr. 24/8/022)

Der Stadtrat beschließt eine außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 128.000,00 EUR im Haushaltsjahr 2024, mit Auszahlungen zu je 64.000,00 EUR in den Jahren 2025 und 2026, für die Vergabe eines Rahmenvertrags zur Beschaffung interaktiver Tafeln für die Meißner Schulen.

Die außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung wird in 2024 mit Auszahlungen in den Jahren 2025 und 2026 entsprechend der Ansätze im Finanzplan zu je 8.000,00 EUR auf den acht Buchungsstellen 21.11.01.01 / 099032 / IT100020, 21.11.01.02 / 099032 / IT100020, 21.11.01.03 / 099032 / IT100020, 21.11.01.04 / 099032 / IT100020, 21.51.01.01 / 099032 / IT100020, 21.51.01.02 / 099032 / IT100020, 21.71.01.01 / 099032 / IT100020 und 22.15.01.01 / 099032 / IT100020 ausgeführt.

Die außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung wird zu Lasten der im Nachtragshaushalt 2024 geplanten Verpflichtungsermächtigung für 2025 auf der Buchungsstelle 21.71.01.01 / 099051 / H0000103 und der geplanten Verpflichtungsermächtigung für 2026 auf der Buchungsstelle 21.71.01.01 / 099051 / H0000105 erfolgen.

### Grundhafter Straßenausbau Cöllner Straße und Lutherstraße, Vergabe der Bauleistung (Beschluss-Nr. 24/8/005)

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen beschließt die Bauleistungen für den grundhaften Straßenausbau der Cöllner Straße und der Lutherstraße an die Baufirma STRABAG AG, Gruppe Meißen entsprechend der geprüften Angebotssumme in Höhe von 944.569,57 € (brutto) zu vergeben.

### Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Einzelhandel Fabrikstraße/ Großenhainer Straße“ nach § 13 Baugesetzbuch (BauGB) (Beschluss-Nr. 24/8/026)

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen beschließt für das Plangebiet „Einzelhandel Fabrikstraße/Großenhainer Straße“ einen Bebauungsplan entsprechend Geltungsbereich (Anlage 1) aufzustellen.

### Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „EDEKA-Markt der Generationen an der Fabrikstraße“ (Beschluss-Nr. 24/8/028)

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen beschließt:

1. Ein Bauleitplanverfahren zur Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „EDEKA-Markt der Generationen an der Fabrikstraße“ nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 1 Abs. 8 Baugesetzbuch (BauGB) durchzuführen.
2. Der Aufstellungsbeschluss, Beschluss Nr.: 22/7/203 vom 01.02.2023 - 1. Änderung des Bebauungsplanes „EDEKA-Markt der Generationen an der Fabrikstraße“ wird aufgehoben.
3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden nach § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) frühzeitig beteiligt.
4. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3

Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) wird in Form einer Auslage der Planunterlagen durchgeführt.

### Satzung über eine Veränderungssperre für das Plangebiet „Einzelhandel Fabrikstraße/ Großenhainer Straße“ (Beschluss-Nr. 24/8/054)

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen beschließt die Satzung über die Veränderungssperre für das Plangebiet „Einzelhandel Fabrikstraße/Großenhainer Straße“.

### Beschluss zur Prüfung und Abwägung der vorgebrachten Anregungen der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit im Rahmen der Beteiligung zur Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich der Bebauungspläne „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 1 & Teil 2“ im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB (Beschluss-Nr. 24/8/010)

1. Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen beschließt die Abwägung der vorgebrachten Anregungen der Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit gemäß beigefügter Tabelle.
2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Öffentlichkeit sowie Träger öffentlicher Belange, die Anregungen erhoben haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

### Feststellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich der Bebauungspläne „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 1 & Teil 2“ im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB (Beschluss-Nr. 24/8/011)

1. Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen beschließt die Änderung des Flächennutzungsplanes für den Teilbereich der Bebauungspläne „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 1 & Teil 2“ in der Fassung vom 01.12.2023 mit Ergänzungen und redaktionellen Änderungen vom 01.07.2024
2. Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen billigt die Begründung zur Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 01.07.2024
3. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung zur Genehmigung bei der zuständigen Behörde vorzulegen und die Erteilung der Genehmigung ortsüblich bekannt zu machen.

### Bauleitplanverfahren „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 1 & Teil 2“ Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Vertrages zur Sicherung der „verkehrlichen Erschließung“ (Kreisverkehr) (Beschluss-Nr. 24/8/019)

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen beschließt, zur Sicherung und Durchführung der öffentlichen Erschließung der B-Plangebiete „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 1“ und „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 2“ eine dreiseitige Vereinbarung mit dem Landkreis Meißen und dem Vorhabenträger abzuschließen.

### Bauleitplanverfahren „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 1 & Teil 2“ Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Vertrages zur Sicherung der Erschließung (Erschließungsvertrag) (Beschluss-Nr. 24/8/018)

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen beschließt, zur Sicherung und Durchführung der öffentlichen Erschließung des Plangebiets „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 1 & Teil 2“, einen Erschließungsvertrag gemäß Anlage mit dem Erschließungsträger abzuschließen.

Fortsetzung Seite 11

**Beschluss zur Prüfung und Abwägung der vorgebrachten Anregungen der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit im Rahmen der Beteiligung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 1“ (Beschluss-Nr. 24/8/012)**

1. Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen beschließt die Abwägung der vorgebrachten Anregungen der Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit gemäß beigefügter Tabelle.

2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Öffentlichkeit sowie Träger öffentlicher Belange, die Anregungen erhoben haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

**Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 1“ (Beschluss-Nr. 24/8/014)**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen beschließt den gemäß § 12 Abs. 1 Baugesetzbuch abzuschließenden Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 1“

**Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 1“ (Beschluss-Nr. 24/8/013)**

1. Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen beschließt die Satzung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 1“ bestehend aus der Planzeichnung mit integrierten textlichen Festsetzungen (Teil A) und dem Textteil (Teil B) vom 08.12.2023, redaktionell ergänzt am 03.09.2024, gemäß § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) und gemäß den §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO).

2. Die Begründung zum Bebauungsplan wird gebilligt.

ungsplan wird gebilligt

**Beschluss zur Prüfung und Abwägung der vorgebrachten Anregungen der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit im Rahmen der Beteiligung zum Bebauungsplan „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 2“ (Beschluss-Nr. 24/8/015)**

1. Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen beschließt die Abwägung der vorgebrachten Anregungen der Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit gemäß beigefügter Tabelle.

2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Öffentlichkeit sowie Träger öffentlicher Belange, die Anregungen erhoben haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

**Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 2“ (Beschluss-Nr. 24/8/017)**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt beschließt mit dem Vorhabenträger den städtebaulichen Vertrag zum Bebauungsplan „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 2“ gemäß Anlage abzuschließen.

**Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 2“ (Beschluss-Nr. 24/8/016)**

1. Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Meißen beschließt die Satzung zum Bebauungsplan „Revitalisierung Quartier Fabrikstraße, Meißen-Cölln Teil 2“ bestehend aus der Planzeichnung mit integrierten textlichen Festsetzungen (Teil A) und dem Textteil (Teil B) vom 08.12.2023, redaktionell ergänzt am 03.09.2024, gemäß § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) und gemäß den §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO).

2. Die Begründung zum Bebauungsplan wird gebilligt.

## Die Kontaktstelle Meißen stellt sich vor

Die Kontaktstelle am Buschbad 13 in Meißen ist seit dem Frühjahr 2024 eine Anlauf- und Begegnungsmöglichkeit für pflegende Angehörige, Menschen mit Pflegegrad und Pflegende. Sie befindet sich in Trägerschaft der der Johanniter-Unfall-Hilfe e.V., Regionalverband Meißen/Mittelsachsen. Mit unserer Arbeit in der Kontaktstelle möchten wir Menschen zusammenbringen und sie dabei unterstützen sich gegenseitig zu helfen. Wir als Kontaktstelle bieten neben Beratung und Vermittlung auch regelmäßige Aktivitäten, Informationsveranstaltungen sowie Austauschtreffen an und schaffen Raum für Kommunikation, Austausch und Gemeinschaft. Ebenso bieten wir regel-

mäßige Kurs- und Weiterbildungsmöglichkeiten an. Unsere Räumlichkeiten können auch gerne extern für Veranstaltungen, Treffen oder ähnliches genutzt werden.

Ob Nachbarschaftshelfer, pflegende Angehörige, Seniorinnen und Senioren, Kinder und Jugendliche oder Interessierte. Jede und jeder ist herzlich willkommen!

Menschen fühlen sich manchmal einsam, wissen nicht, wie sie ihren Tag am besten gestalten sollen oder wünschen sich einfach Gesellschaft. Bei uns treffen sich Gleichgesinnte und gehen gemeinsam verschiedenen Interessen nach.

Direkt am Buschbad hält vor dem Haus der Bus und es gibt

immer eine helfende Hand, damit jeder und jede gut und sicher in unserer Kontaktstelle ankommt. Treffen und Aktivitäten aller Art unterstützen wir gerne und möchten damit der Einsamkeit vorbeugen. Wir organisieren Gemeinschaftstreffen und Veranstaltungen, Bewegungsangebote, Kaffeetreffs mit Gesang, Vorträgen und vieles mehr.

Der Eingang zur Kontaktstelle befindet sich im Innenhof. Parkmöglichkeiten finden Sie an der Straße und der Bus hält direkt vor dem Haus.

*Martina Müller, Mitarbeiterin  
Kontaktstelle Meißen*

### Veranstaltungen für Senioren, pflegende Angehörige und Interessierte in der Kontaktstelle Meißen

Bitte immer mit Voranmeldung!

**Mittwoch, 16. Oktober 2024 | 15 Uhr**

■ Kaffeetreff in der Kontaktstelle: „Die ambulante Hospizbegleitung stellt sich vor“

**Mittwoch, 23. Oktober 2024 | 14 Uhr**

■ Fröhlicher Nachmittag in der Kontaktstelle: „Alles über die Heilpflanze Aloe Vera inkl. Saftverkostung“, Unkostenbeitrag 4 Euro

**Mittwoch, 6. November 2024 | 14 Uhr**

■ Teerunde mit Vorstellung der EUTB-Fachberatungsstelle: „Der EUTB berät und unterstützt im Bereich Pflege, Grundsicherung, Erwerbsminderungsrente, Schwerbehinderung“

**Mittwoch, 13. November 2024 | 14 Uhr**

■ Gemeinsamer musikalischer Nachmittag für Seniorinnen, Senioren und Interessierte, Eintritt 2,50 Euro

**Mittwoch, 27. November 2024 | 14 Uhr**

■ Bewegung und Entspannung mit Übungen, die im Alter fit halten, Unkostenbeitrag 2,50€

**Mittwoch, 04. Dezember 2024 | 15.30 Uhr**

■ Adventsfeier für Nachbarschaftshelfende und Interessierte, Eintritt 2,50 Euro

**Mittwoch, 11. Dezember 2024 | 15 Uhr**

■ Adventsfeier für Senioren und pflegende Angehörige, Eintritt 2,50 Euro

**Mittwoch, 18. Dezember 2024 | 14 bis 15.30 Uhr**

■ Gemütlicher Nachmittag fürs Wohlbefinden mit Teerunde, Unkostenbeitrag 2,50 Euro

**Kurs- und Weiterbildungsangebote in der Kontaktstelle Meißen**

Mittwoch, 2. Oktober 2024 | 10 Uhr

■ Erste-Hilfe für pflegende Angehörige und Interessierte, Kosten 25 Euro p.P.

**Freitag, 18. Oktober 2024 | 8 Uhr**

■ Grundkurs für Nachbarschaftshelfende „Qualifizierung nach §45b SGB XI“

■ Häuslicher Pflegekurs für pflegende Angehörige und Interessierte, jeweils 9 bis 12.30 Uhr, **Termine: 21., 27., 28. November, 4., 5. und 11. Dezember 2024**

## Mit dem Rad unterwegs in Meißen

### Ihre Erfahrungen sind gefragt

Sie als Radfahrerinnen und Radfahrer verfügen über konkrete praktische Erfahrungen und Kenntnisse zum Radverkehr in unserer Stadt. Diese möchten wir in unserem Radverkehrskonzept mit aufnehmen.

Nachdem im September schon eine Bürgerveranstaltung zum Thema Radwege in Meißen sowie eine Kinder- und Jugendbeteiligung stattgefunden haben, soll der gesamten Stadtgesell-

schaft noch einmal die Chance zur aktiven Einbringung und Entwicklung unseres Radwegenetzes gegeben werden.

Nutzen Sie die Möglichkeit auf der Meißner Stadtkarte vom 21. Oktober bis 3. November Hinweise und Anregungen z.B. zur Verbesserung der Radwege oder dem Ausbau und der Ergänzung von Verbindungen zu geben.

Die Teilnahme funktioniert un-

kompliziert über folgenden Link oder QR-Code:

[http://gis.isup.de/index.php/view/map/?repository=mei&project=MEI\\_Online](http://gis.isup.de/index.php/view/map/?repository=mei&project=MEI_Online)



Diese Maßnahme wird mitfinanziert durch Steuermittel auf der Grundlage des vom Sächsischen Landtag beschlossenen Haushalts.

Mit nur wenigen Minuten Ihrer Zeit leisten Sie einen wichtigen Beitrag für die Entwicklung des Radverkehrs in Meißen – denn Ihr Rat(d) zählt!



Freistaat  
**SACHSEN**

# 136.500 Euro für Meißner Quartiersentwicklung rund um das Jahnhallen-Areal

Bei einer offiziellen Fördermittelübergabe der Deutschen Fernsehlotterie konnte sich die gemeinnützige Bürgerstiftung Meißen am 1. Oktober über 136.500 Euro für ihr Quartiersentwicklungsprojekt freuen. Das Projekt baut rund um das Jahnhallen-Areal auf. Bestehend aus einer denkmalgeschützten, ehemaligen Sporthalle mit angrenzender Grünfläche, entsteht ein Zentrum, das momentan durch Quartiersentwicklungsprojekte mit Leben gefüllt wird. Ziel ist ein inklusiver und generationenübergreifender Bewegungs- und Begegnungsort, der Raum für Treff und Austausch, Möglichkeiten für Spiel, Sport, Bewegung, Naherholung sowie Angebote rund um Gesundheit, Bewegung und lebensrelevante Schlüsselqualifi-



Dr. Dr. Norbert Herrmann, stellv. ehrenamtlicher Vorsitzender der Bürgerstiftung Meißen; Ina Heß, ehrenamtliche Vorsitzende der Bürgerstiftung Meißen und Stephan Masch (Repräsentant Deutsche Fernsehlotterie) (v.l.n.r.)

Foto: Maximilian Thümmel

kationen bietet.

Nun sollen im nächsten Projekt der Quartiersentwicklung weitere Bedarfe, die sich in den vergangenen Monaten gezeigt haben, angegangen werden. Insbesondere steht dabei die Familienbildung im Mittelpunkt. Auch hier übernimmt die Deutsche Fernsehlotterie zweckgebunden einen Großteil der, sich auf insgesamt über 171.000 Euro belaufenden, Gesamtkosten. Mit dem Geld werden vor allem Personalkosten für Fachpersonal bis zum Februar 2026 gedeckt.

„Nur dank der Förderung ist es uns möglich, unser Projekt in diesem personellen Ausmaß weiter umzusetzen. Seit dem Jahr 2021 unterstützt die Soziallotterie unser Vorhaben enorm. Dank vorangegangener Zuwendungen, be-

reits in der Start-Up-Phase, konnten wir unser Quartiersprojekt konzipieren und damit nachhaltig stärken. Nunmehr kann die so wichtige Netzwerkarbeit weiter vorangetrieben werden“, so Ina Heß, ehrenamtliche Vorsitzende der Bürgerstiftung Meißen.

„Durch das Vertrauen unserer Mitspielerinnen und Mitspieler in unsere Soziallotterie können wir z.B. hier in Meißen unterstützen. Mit dieser Förderung tragen wir einen Teil dazu bei, verschiedene, inklusive und generationsübergreifende Angebote für jedermann zugänglich zu machen“, so Stephan Masch von der Deutschen Fernsehlotterie bei der Übergabe des symbolischen Förderschecks in Meißen.

## Einweihung in luftiger Höhe

### Meißner Domtürme erhalten einen Kran

Der Dom erhält über das Landesamt für Denkmalpflege im Rahmen des Sonderprogramms Denkmalpflege 2023 Fördermittel für die Anbringung einer Arbeitsplattform und eines dauerhaft verfügbaren Krans auf den Westtürmen, um die notwendigen Erhaltungs- und Reparaturarbeiten sicherzustellen. Diese Maßnahme wird mitfinanziert mit Steuermitteln auf Grundlage des vom Sächsischen Landtag beschlossenen Haushaltes.

Rund 90 % der Kosten können aus Fördermitteln bestritten werden, die verbleibenden gut 10 % werden vom Hochstift Meißen als Eigenmittel eingebracht. Domherrin Dr. Andrea Sander war als Vertreterin des Domkapitels zugegen, begrüßte die Anwesenden und dankte den Fördermittelgebern und allen Beteiligten. Roland Eger vom Planungsbüro DTP-Theaterbühnentechnik GmbH aus Dresden erarbeitete die Konstruktion.

Die Firma ARTTHEA Bühnentechnik GmbH aus Radebeul erhielt den Auftrag zur Fertigung von Plattform und Kran. Seit Ende Juli hat ein Montageteam mit dem Bau der Arbeitsplattform und des Krans begonnen und wird die Arbeiten spätestens Ende Oktober abschließen.

Der Sanierungsbedarf an den Westtürmen ist für Dombaumeister Dr. Knut Hauswald schon länger ein Thema. Der Kran wird

benötigt, um kontinuierlich notwendige Reparatur- und Erhaltungsmaßnahmen insbesondere im neogotischen Bereich des Ensembles zu ermöglichen und den Bestand der Domtürme sicherzustellen.

Den Auflagen des Denkmalschutzes entsprechend ist der Kran im Ruhezustand kaum sichtbar. „Darüber hinaus gibt es spezielle Erfordernisse bei der Verankerung von Arbeitsplattform und Kran sowie dem Abstand zum Bauwerk, den es beim Transport von Lasten einzuhalten gilt“, erläutert der Dombaumeister, „Wir freuen uns sehr über diesen großen Schritt zur Sicherstellung der Erhaltung der Westturmanlage, die als Wolkenkratzer Meißens die Silhouette der Stadt maßgeblich prägt.“

Der Sächsische Landeskonservator Alf Furkert führt aus: „Der Meißner Dom war als Zentrum des historischen Bistums Meißens von essenzieller Bedeutung für die Entwicklung der Mark Meißens und der späteren sächsischen Herrschaft. Er zählt damit heute zu den Kulturdenkmälern von nationaler Bedeutung. Aufgrund auf dem Meißner Burgberg prägen insbesondere die Westtürme des Domes die Landschaft und veranschaulichen in ihrer neogotischen Gestaltung Nationalgedanken des 19. Jahrhunderts sowie grundlegende Fragen der Denkmalpflege.“ Dom-



Fotograf Sven Köhler vom Landesamt für Denkmalschutz bei der Arbeit: Der Kran am Nordwestturm des Domes soll künftig Instandhaltungsarbeiten erleichtern.

Foto: Friederike Hartmann

pfarer Superintendent Andreas Beuchel begleitete die Einweihung mit Bibelwort und Gebet. „Ein Kulturdenkmal wie die Kathedrale des Meißner Doms zu

erhalten und mit Leben zu erfüllen, ist eine große Herausforderung, der wir uns im Hochstift gern und mit Hingabe widmen“, resümiert der Dompfarrer. „Für

die Fördermittel sind wir sehr dankbar und hoffen auf ein segenreiches Wirken der Technik.“

Friederike Hartmann

# Schwitzen, um Erkältungen vorzubeugen

**Draußen wird es kälter: Im Meißner Wellenspiel steht Saunieren wieder hoch im Kurs**

Noch ist das Wetter eher schwankend. Wechselnde Temperaturen und plötzliche Wetterumschwünge sorgen aber schon jetzt hin und wieder für so manche hartnäckige Erkältung. Da ist ein Besuch in der Sauna im Meißner Freizeitbad Wellenspiel genau das Richtige - Seele und Geist können hier in der wohlig-warmen Luft entspannen.

Kein Wunder, dass die Saunalandschaft im Wellenspiel inzwischen viele Liebhaber gefunden hat. Sie alle schätzen die positive Wirkung der Sauna auf den ganzen Körper und besonders auf das Immunsystem. Wie wissenschaftliche Studien ergeben haben, leiden regelmäßige Saunagänger seltener unter Erkältungen. Grund hierfür ist vor allem das Wechselspiel zwischen Wärme und Kälte beim Saunabaden. Neben der Haut werden so hauptsächlich die Schleimhäute im Nasen-Rachen-Raum auf plötzliche Temperaturveränderungen besser vorbereitet. Die Sauna wirkt sich außerdem positiv auf das Herz-Kreislauf-Sys-



Imposante Luftaufnahme vom Meißner Wellenspiel - und wer die Angebote im Inneren nutzt, wird nicht enttäuscht.

*Foto: Städtische Dienste Meissen*

tem aus. In der trockenen Wärme erweitern sich die Blutgefäße und so sinkt der Blutdruck. Und mit jedem Saunagang wird die Anpassung von Blutdruck und Blutverteilung im Körper trainiert.

Die großzügige Saunalandschaft

im Wellenspiel bietet Saunagängern eine große Abwechslung. Besucher finden hier eine finnische Sauna, ein Natursaunarium, eine Blockhaussauna und eine Panoramasauna nach finnischem Vorbild, ein Tepidarium (Kräutersauna) sowie ein römi-

sches Dampfbad.

Außerdem gibt es zwei Erlebnisduschen, einen großzügigen Saunagarten und ein Außenschwimmbecken.

**Einen besonderen Tipp hat das Freizeitbad noch parat:** die Mitternachtssauna. Sie fin-

det an jedem ersten Freitag im Monat statt. Die nächsten Termine sind der **1. November (Skandinavische Nächte)** und der **6. Dezember (Nikolaussauna)**. Dann können Besucher des Wellenspiels von 22.15 Uhr bis 2 Uhr nachts saunieren.

## In Meissen Zuhause



**SEEG  
Meissen**

Finden Sie Ihre Traumwohnung/-haus bei der SEEG, Meissen's großer Wohnungsgesellschaft.

Verwinkelte Gassen, historische Gebäude, grüne Weinberge und das Elbland - Entdecken Sie jetzt unsere Auswahl attraktiver Wohnungen in Meissen in vielen Größen und Ausstattungsvarianten.

SEEG Service GmbH  
Schlossberg 9, 01662 Meissen, Telefon 03521 474 474  
[www.seeg-meissen.de](http://www.seeg-meissen.de)

## Aktuelles zur Rentenberatung

Eine Rentenberatung bzw. Hilfe bei der Rentenanspruchstellung gewähren in Meissen folgende Stellen (Auswahl):

### Versicherungsamt:

Jens Mühlnickel  
Besucheranschrift: Landratsamt Meissen, Kreissozialamt/Versicherungsamt, Loosestr. 17/19, 01662 Meissen  
Termine: nach Vereinbarung unter 03521 725 3127 oder per Mail unter: ksa.versicherungsamt@kreis-meissen.de

### Deutsche Rentenversicherung Bund:

Hannelore Hunold

Ort: Schulplatz 5 (Rote Schule), 01662 Meissen

Termine: nach persönlicher Übereinkunft

Anmeldung: Hannelore Hunold, Winzerstraße 3A, 01445 Radebeul, Terminvereinbarung Mo bis Mi 9 bis 15 Uhr, Tel. 0151 1164 6340

### Versicherungsberaterin für den Landkreis Meissen:

Sibylle Neubert

Ort: nach persönlicher Übereinkunft

Termine: jeden Donnerstag, 17.30 Uhr bis 19.30 Uhr

Anmeldung (nur telefonisch): 035243 50907

## Opferberatung

Die Sprechstunden des WEISSEN RING finden in den Räumlichkeiten der Verbraucherzentrale Sachsen, Gerbergasse 5, 01662 Meissen statt.

Am dritten Mittwoch des Monats von 15 bis 18 Uhr sind die Beraterinnen und Berater für Betroffene da.

Termine erfolgen nach Vereinbarung.

Kontakt kann über die Außenstellenleitung unter der Telefonnummer 0151 55164672, das Landesbüro in Dresden über die Rufnummer 0351 850 74496 oder die Internetseite unter [www.meissen-radebeul-sachsen.weisser-ring.de](http://www.meissen-radebeul-sachsen.weisser-ring.de) aufgenommen werden.

### Notrufe und Info-Telefone

Zentrale Notrufnummer	
Rettungsdienst/Erste Hilfe/Feuerwehr	112
Polizei	110
Polizeirevier Meissen	03521 4720
Ärztbereitschaft	116 117
Giftnotruf	0361 - 730 730
Elterntelefon	0800 - 111 05 50
Krankenhaus Meissen	03521 - 7430
Störnummer Stadtwerke (MSW)	0800 3738611 oder -12
Sperr-Notruf EC-/Kreditkarten	116 116
Telefon-Seelsorge	0800 1110111 oder -222

## Sprechstunde des Friedensrichters

Friedensrichter Tino Schwarze beziehungsweise seine Vertreterin Michaela Kluge sind jeden zweiten Montag im Monat, von 17 bis 18 Uhr im Konferenzraum Rote Schule, Schulplatz 5 für Sie

da.  
Telefon in der Sprechzeit: 0174 6084257.  
Anmeldungen vorab bitte an: [post@friedensrichter-meissen.de](mailto:post@friedensrichter-meissen.de)

## Senioren-sprechstunde

Unter 467-462 können Sie ihr Anliegen 24 Stunden an uns herantragen.

Wünschen Sie eine persönliche Sprechzeit, können wir diese gerne telefonisch vereinbaren.

## Behinderten-beauftragte

Unsere Behindertenbeauftragte Petra Micksch steht Ihnen gern als Ansprechpartnerin zur Verfügung, ob vor Ort auf dem Schulplatz 5, telefonisch unter 467-224 oder per Mail unter [behindertenbeauftragte@stadt-meissen.de](mailto:behindertenbeauftragte@stadt-meissen.de)



**DER UMWELT ZULIEBE**

## Heizen Sie mit unserem Premium-Heizöl

**Nutzen Sie unseren neuen Online-Shop und sparen\* Sie bei einer Bestellung von 1.500 Liter VARO-Premium-Heizöl 25,00 Euro.**

Sie erreichen die Ihnen bekannten Mitarbeiter:  
**Meissen ☎ 0 35 21 - 70 000**

\*gültig bis 15.11.2024, bei Bestellung bitte Kennwort SZ 25 verwenden, pro Lieferstelle nur einmal einzulösen keine Barauszahlung

[shop.varoenergy.de](http://shop.varoenergy.de) 



**OKAL**  
Ausgezeichnete Häuser

**Ihre persönliche Bauberaterin**

**Silvana Plätzer**  
0178 7802947  
[silvana.plaetzer@okal.de](mailto:silvana.plaetzer@okal.de)

**OKAL Musterhaus Dresden**  
Zur Kuhbrücke 11  
01458 Ottendorf-Okrilla

[www.okal.de](http://www.okal.de)

## Impressum

Das „Meißner Amtsblatt“ ist offizielles Organ der Stadtverwaltung zur Bekanntmachung amtlicher Mitteilungen.

**Herausgeber:**  
Stadt Meissen, Markt 1, 01662 Meissen, [www.stadt-meissen.de](http://www.stadt-meissen.de)

**Verlag:** DDV Elbland GmbH, Elbstraße 7, 01662 Meissen

**Verantwortliche:**  
- für amtliche Bekanntmachungen: Oberbürgermeister Olaf Raschke

- Redaktion: Pressestelle der Stadt Meissen, Anne Dziallas, Katharina Reso, Gerda Kegl  
☎03521 4670;  
☒03521 467 281

- Anzeigen: Petra Gürtler, DDV Elbland GmbH

**Auflage:** 16000 Exemplare

**Satz & Layout:**  
DDV Elbland GmbH

**Druck:**  
DDV Druck GmbH,

Meinholdstraße 2, 01129 Dresden

**Verteilung:** Medienvertrieb Meissen GmbH ☎ 03521 409330 und Auslagestellen

Das Amtsblatt ist auch auf der Homepage der Stadt Meissen unter [www.stadt-meissen.de](http://www.stadt-meissen.de) hinterlegt.

Die nächste Ausgabe des Meißner Amtsblattes erscheint voraussichtlich am 16. November 2024. Anzeigen- und Redaktionsschluss hierfür ist am 07. November 2024.

## Städtisches Bestattungswesen Meissen GmbH



<b>Meissen</b>	Nossener Str. 38	<b>0 35 21/45 20 77</b>
<b>Krematorium</b>	Durchwahl	<b>0 35 21/45 31 39</b>
<b>Nossen</b>	Markt 34	<b>03 52 42/7 10 06</b>
<b>Weinböhl</b>	Hauptstr. 15	<b>03 52 43/3 29 63</b>
<b>Radebeul</b>	Meißner Str. 134	<b>03 51/8 95 19 17</b>
<b>Riesa (Weida)</b>	Stendaler Str. 20	<b>0 35 25/73 73 30</b>
<b>Großenhain</b>	Neumarkt 15	<b>0 35 22/50 91 01</b>



**KREMATORIUM ... die Bestattungsgemeinschaft**

**Rat und Hilfe BEI EINEM STERBEFALL**  
gewährt Ihnen **BESTATTUNGSWESEN**

## Rolf Beuhne

Hauptstraße 31 • 01640 Coswig  
Telefon **(0 35 23) 7 57 76** • Fax **(0 35 23) 70 00 50**

- ☞ Durchführung von Erd- und Feuerbestattungen
- ☞ Lieferung von Särgen und Sargausstattungen
- ☞ Überführungen innerhalb und außerhalb des Stadtgebietes
- ☞ Erledigung sämtlicher Formalitäten
- ☞ Tag- und Nacht-Bereitschaft



### Steinmetz P. Kaeßler

**Günstige Grabmale  
Fensterbänke · Treppen**  
August-Bebel-Str. 6 • 01662 Meissen  
Tel. 0 35 21 - 73 32 87

seit 1919

# Wochenmarktgelände in Meißen-Cölln nimmt Gestalt an

## Trag- und Deckschicht auf den Wegen aufgebracht



Aufbringen der neuen Tragschicht.



Ausruhen auf den neuen Bänken.

Fotos: Stadt Meißen

Mitte April haben die Instandsetzungsarbeiten auf dem Gelände des Wochenmarktes begonnen. Seitdem hat sich viel getan. Auf den fachgerechten Unterbau und eine Schottertragschicht, konnten die Borde für die neu entstehenden Parkplätze gesetzt werden.

Auch die Einhausung für die Müllcontainer und die gepflasterten Parkflächen sind fertig. In die Grünstreifen zwischen den Parkplätzen wurde Baumsubstrat eingebaut. Auf die Kleinsten wartet nun ein ansprechender kleiner Spielplatz mit Nestschaukel und Kletterelement aus Holz neben dem Marktbereich.

Zuletzt haben die Arbeiter Wege- und Fahrbahnbeziehungen angelegt, Stadtmobiliar aufgebaut und Rasen angesät. Die 22 vorgesehenen Fahrradständer sind ebenfalls installiert.

Kürzlich erfolgte das Aufbringen der Trag- und Deckschicht auf den Wegeverbindungen. Oberbürgermeister Olaf Raschke machte sich bei der Gelegenheit gemeinsam mit Bürgermeister Markus Renner, Baudezernent Albrecht Herrmann und Bauamtsleiter Martin Schuster ein Bild vom Fortgang der Arbeiten. „Wir sind dankbar, dass die Firmen hier bei Wind und Wetter gearbeitet haben und so der Baufortschritt für die Bürger täglich nachvollziehbar war“, so der Oberbürgermeister. „Einmal fertig ist das Gelände für den Stadtteil eine weitere Aufwertung, denn auf dem neu gestalteten Platz können neben dem Wochenmarkt auch andere Märkte, Feste und Veranstaltungen stattfinden.“ Zur Pflanzzeit im Oktober werden noch die Bäume und Bodensträucher ge-

setzt. Bis voraussichtlich November 2024 ist das 5.200 qm große Areal einmal komplett neu strukturiert und grundhaft umgestaltet. Dann soll es eine feierliche Eröffnung, idealerweise parallel zum Wochenmarkt geben, kündigt Bauamtsleiter Martin Schuster an.

### Neue Nutzungsmöglichkeiten und viel Grün

In einem jetzt schon deutlich erkennbaren, abgegrenzten Bereich östlich vom eigentlichen Wochenmarkt, in Richtung Landratsamt bietet das Areal künftig Raum zum Verweilen und Bewegen für alle Generationen. Eine integrierte Motorik-Strecke und Balancierbalken laden dazu ein, Geschicklichkeit und Beweglichkeit auf die Probe zu stellen, gemütliche Bänke zu einer kleinen Auszeit.

39 neu gepflanzte Bäume und Gehölze ergänzen bald die Bestandsbäume. Gerahmt wird das gesamte Gelände von insektenfreundlichen Blühsträuchern. Darüber hinaus wurde der Parkraum neu geordnet, insgesamt 87 Stellplätze stehen demnächst zur Verfügung. Während der Verkaufszeit ordnen sich im nördlichen Teil Stellflächen für die Händlerinnen und Händler ein. Währenddessen gibt es weiterhin 24 dauerhaft befahrbare Parkplätze am Vorplatz, darunter zwei Behindertenparkplätze und vier E-Ladeparkplätze.

Die Bushaltestelle vor dem Wochenmarkt bleibt ebenfalls erhalten. Lediglich die LKW-Stellplätze sind im Zuge der Um- und Neugestaltung vorgesehen. Mittelfristig soll angrenzend an den Wochenmarkt noch ein öffentlich nutzbares

WC errichtet werden.

Für die Dauer der Bauzeit ist der Wochenmarkt ans Elbufer (Höhe Elbberg) umgezogen. Parkende können aktuell auf die Parkplätze am Elbufer oder am Busbahnhof ausweichen. Veranstalter des Wochenmarktes ist die Marktgilde. Sie wurde in die Findung der Grundidee und weitere Planungen einbezogen und freut sich nun schon darauf, bald wieder auf ihren angestammten Platz ziehen zu können.

Die Arbeiten zur Instandsetzung des Wochenmarktgeländes werden von der Firma Josef Saule GmbH ausgeführt. Das entsprechende Gesamtkonzept des Dresdner Landschaftsarchitekturbüros May hatte der Stadtrat im September 2023 beschlossen.

### Finanzierung

Für die Maßnahme waren Mittel in Höhe von rund 950.000 Euro (Planung- und Bauleistungen) veranschlagt. Der erste Bauabschnitt (Gelände Parkplatz und Wochenmarkt) wurde dabei zu 100 Prozent finanziert durch die eingenommenen Ausgleichsbeträge aus dem Sanierungsgebiet „Meißen-Cölln“ (ca. 765 T Euro). Die Kosten für den zweiten Bauabschnitt (zum Landratsamt angrenzendes Grün und Erholungsfläche) werden zu rund zwei Dritteln (120 T Euro) aus dem Städtebauförderprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ und zu einem Drittel (65.000 Euro) aus Eigenmitteln der Stadt finanziert.

## Der Lohnsteuerhilfeverein „Oberes Elbtal – Meißen“ e. V. informiert:

Lohnsteuerhilfeverein  
„Oberes Elbtal-Meißen“ e. V.

**LStHV**  
**OEM**

### Freizeit statt Steuerzeit!

Im Rahmen einer Mitgliedschaft leisten wir ganzjährig

### Hilfe in Lohnsteuersachen

Wir beraten Sie auch gern zu Renten, zur Lohnsteuerermäßigung, zu Fragen beim Kindergeld und Nichtveranlagungsbescheinigung.

Beratungsstellen:

**Uwe Reichel**  
Martinstraße 10 · 01662 Meißen  
Tel. (0 35 21) 40 08 00

**Thomas Greim**  
Talstraße 5 · 01662 Meißen  
Tel. (0 35 21) 45 24 07

[www.lohnsteuerhilfe-meissen.de](http://www.lohnsteuerhilfe-meissen.de)

### Vertrauen ist gut – Kontrolle ist besser! Mehr als zwei Drittel der Einsprüche erfolgreich

Immer mehr Steuerpflichtige legen Einspruch gegen ihren Steuerbescheid ein und haben damit Erfolg. Laut einer Statistik des Bundesfinanzministeriums (BMF) gingen 2023 fast 10 Millionen Einsprüche bei den Finanzämtern ein. Im Jahr zuvor waren es nur knapp drei Millionen. Grund dafür sind Einsprüche im Zusammenhang mit der Grundsteuerreform. Es kommt aber immer wieder vor, dass sich auch beim Einkommensteuerbescheid Fehler einschleichen und das Finanzamt zu viel Steuern verlangt. Dagegen können Steuerpflichtige innerhalb eines Monats nach Erhalt ihres Steuerbescheids Einspruch einlegen.

„Die BMF-Statistik belegt, dass es sich lohnt, den Steuerbescheid gründlich unter die Lupe zu nehmen“, resümiert Uwe Reichel, Berater des Lohnsteuerhilfevereins. Von fast 3,7 Millionen erledigten Einsprüchen im Laufe des letzten Jahres waren

immerhin rund 69 Prozent erfolgreich. Das heißt: Über 2,5 Millionen Steuerbescheide mussten die Finanzämter im Einspruchsverfahren richtigstellen und zugunsten der Steuerpflichtigen ändern. Nur 12 Prozent der Einsprüche hatten keinen oder nur teilweise Erfolg. Rund ein Fünftel der Einsprüche wurde zurückgenommen.

„Jeder sollte seinen Steuerbescheid gründlich prüfen und sich nicht vom unübersichtlichen Zahlensalat abschrecken lassen“, rät Uwe Reichel. Stimmen Brutto, Rente und andere Einnahmen? Hat das Finanzamt sämtliche Renten- und Krankenversicherungsbeiträge, Jobkosten, Spenden, Krankheitskosten und haushaltsnahe Dienstleistungen berücksichtigt? Gibt es Zahlendreher oder wurden elektronische Daten falsch übermittelt?

Hat das Finanzamt einen Posten zum Beispiel für das Deutschlandticket oder die Weiterbildung nicht anerkannt? Es ist ratsam, zu checken, ob darum gerade bei einem obersten Gericht in einem ähnlichen Sachverhalt gestritten wird. Jedenfalls konnten die Finanzämter derzeit mehr als 4,8 Millionen Einsprüche nicht abschließend bearbeiten, weil erst ein oberstes

Gericht – also der Bundesfinanzhof, das Bundesverfassungsgericht oder der Europäische Gerichtshof – entscheiden muss.

Uwe Reichel: „Praktisch ist: Auf diese Musterverfahren kann sich jeder berufen. Sie verweisen lediglich auf das anhängige Verfahren und begründen damit den Einspruch. Zum Beispiel muss der Bundesfinanzhof aktuell klären, ob ärztlich verordnete Nahrungsergänzungsmittel bei einer Krebserkrankung als Krankheitskosten zählen (BFH, AZ. VI R 23/24). Geht der Prozess zugunsten der Steuerpflichtigen aus, gewinnen sie mit.“

Ein Einspruch kostet nichts. Wichtig ist nur, die Frist nicht zu verpassen. „Innerhalb der Einspruchsfrist lassen sich auch vergangene Ausgaben nachreichen, wie zum Beispiel für die Reparatur- oder Malerarbeiten im Haushalt“, ergänzt Uwe Reichel.

**ARBEITNEHMER UND RENTNER KÖNNEN SICH BEI LOHNSTEUERHILFEVEREINEN BERATEN LASSEN!**

IHR KONTAKT: Beratungsstellenleiter Uwe Reichel  
Martinstr. 10 · 01662 Meißen · Tel. 03521/400800  
[www.lohnsteuerhilfe-meissen.de](http://www.lohnsteuerhilfe-meissen.de)